

Załącznik nr 1a

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

Roboty adaptacyjne piwnic w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 **- roboty budowlane**

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- | | |
|--|------------|
| - kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości |zł/rg |
| - wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości |% |
| - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości | % |
| - wskaźnik narzutu zysków w wysokości | % |

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

*) na etapie składania ofert

KOSZTORYS OFERTOWY

I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych	szt	10		
2.	KNR 4-01 0354-08 analogia	Demontaż balustrady schodowej	m2	7,0		
3.	KNNR 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	11,38		
4.	KNNR 3 0303-01	Ręczne przebicie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cem.wap.	m3	8,66		
5.	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianek grubości ½ cegły	m2	25,9		
6.	KNR 4-01 212-03	Rozbiórka żelbetowych schodów	m3	5,02		
7.	KNR 4-01 0330-07	Wykucie wnęk gł. 1c w ścianach z cegieł na zaprawie cem.wap.	m2	1,68		



KOSZTORYS OFERTOWY.

II. ROBOTY ŻELBETOWE.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0212-02	Skucie elementów betonowych gr. Ponad 15cm	m3	1,05		
2.	KNR 4-01 0102-02	Wykop w gruncie kat.III pod podest zewnątrzny	m3	0,68		
3.	KNR 2-02 1101-07	Podkład na podłożu gruntowym z piasku	m3	0,45		
4.	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd w ścianach klatki schodowej	mb	14,66		
5.	KNR 2-02 1101-03	Podkład pod schody na podłożu gruntowym z tłucznia ceglanego /Materiał z odzysku/	m3	10,98		
6.	KNR 2-02 1218-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płyce gr.8cm z betonu B-20	m2	13,0		
7.	KNR 2-02 0218-06	Dopłata do schodów za pogrubienie o 7cm	m2	4,04		
8.	KNR 2-02 0218-01	Schody betonowe z betonu B-20	m3	1,55		
9.	KNR 2-02 0290-0201	Zbrojenie schodów stalą A III średnicy 8mm	kg	94,8		

Jan

KOSZTORYS OFERTOWY.

III. ROBOTY MUROWE

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 2-02 0201-0112	Fundament pod ścianę klatki schodowej z betonu B-15	m3	0,31		
2.	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cem.-wap.	m3	12,94		
3.	KNR 4-01 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł gr.1/2c na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży	m2	4,51		
4.	KNR 4-01 0308-05	Naprawa uszkodzonych murów o powierzchni do 0,5 m ²	szt	24		
5.	KNR 4-01 0303-02	Ścianki gr.12cm z cegły pełnej kl."15" na zaprawie cementowo-wapiennej m-5	m2	62,19		
6.	KNR 4-01 0303-01	Jw. lecz grubości 6,5cm	m2	26,07		
7.	KNR 4-01 0309-02	Wykonanie w ścianach z cegły na zaprawie cem.-wap. Kanałów wentylacyjnych o przekroju ½ x 1c.	mb	39,22		
8.	KNR 4-01 0309-01	Jw. lecz o przekroju ½ x ½ c.	mb	19,61		
9.	KNR 4-01 0333-21 analogia	Przebicie otworów wentylacyjnych w ścianach w poziomie stropów	szt	24		
10.	KNR 2-02 0122-01	Wykonanie kominów wentylacyjnych z cegły pełnej kl."15" na zaprawie cementowo-wapiennej m-5	m3	4,9		
11.	KNR 4-01 0424-05	Wycięcie otworu dla komina w dachu drewnianym	szt	4		
12.	KNR 2-02 0122-01	Wykonanie komina ponad dachem z cegły klinkierowej	m3	3,22		

Jan

13.	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowań przy kominach	szt	4		
14.	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	mb	40,0		
15.	KNR 4-01 0322-02	Osadzenie w przewodach kominowych krtek wentylacyjnych	szt	27		
16.	Wycena własna	Naprawa pokrycia dachu wokół kominów /uzupełnienie deskowania, folii PE, łączenie i pokrycie karpiówką z odzysku.	msc	4		
17.	KNR 4-01 0531-02	Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej wokół kominów	m2	4,27		
18.	KNR 4-01 0527-07	Wykonanie kanałów wentylacyjnych 14 x 14cm pod sufitem z blachy ocynkowanej gr.0,55mm	mb	10,7		
19.	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek stalowych	m3	1,37		
20.	KNR 4-01 0313-04	Dostarczenie i osadzenie belek stalowych- dwuteowników 140mm do wykonania przesklepień otworów	mb	45,8		
21.	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki Rabetza na stopkach belek	mb	45,8		
22.	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki na ścianach i belkach zaprawą cementową	m2	9,16		
23.	KNR 4-01 0330-07	Wykucie wnęk o głębokości do 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	0,4		
24.	KNR 4-01 0317-05	Wciągnięcie i ułożenie belek stalowych dwuteowych 120mm w ścianach nad kl.schodową	mb	14,25		
25.	KNR 4-01 0317-06	Obmurowanie końców belek stalowych	szt	10		
26.	KSNR 7 0602-01	Ułożenie blachy fałdowej T35 na belkach stalowych.	m2	11,23		

Jan

27.	KNNR 2 0602-0501	Izolacja pozioma na stropie z wełny mineralnej półtwardej „100” gr.15cm na sucho jednowarstwowo	m2	11,23		
28.	KNR 2-02 0607-02	Ułożenie na stropie izolacji z folii paroprzepuszczalnej z wywinięciem na ściany.	m2	11,23		
29.	KNR 2-02 0410-01	Ułożenie szczelnego deskowania na ruszcie z bali nad stropem klatki schodowej	m2	11,23		
30.	KNR 2-02 1207-06	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone w stopniach	m2	7,79		
31.	KNR 2-02 1208-03	Pochwyt stalowy na wspornikach	mb	13,48		
32.	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia stalowe z odprowadzeniem wody z pod wycieraczki	szt	1		



KOSZTORYS OFERTOWY.

IV. TYNKI.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków cementowo-wapiennych z powierzchni ścian	m2	388,1		
2.	KNR 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni ścian z wykwitów i z resztek skruszonej zaprawy	m2	441,08		
3.	KNR 4-01 0620-02	Oczyszczenie spoin z grzybni i skruszonej zaprawy	m2	441,08		
4.	KNR 4-01 0621-0501	Odgrzybienie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5,0m ² metodą dwukrotnego smarowania środkiem „Izomur”	m2	441,08		
5.	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków cementowo-wapiennych z sufitów	m2	171,84		
6.	KNR 19-01 0807-02 analogia	Wykonanie na ścianach piwnic tynku renowacyjnego gr.2cm z certyfikatem WTA	m2	441,08		
7.	KNR 2-02 2009-02 analogia	Ręczne wykonanie na tynku renowacyjnym oraz na tynku cementowo-wapiennym kat.II gładzi z mas szpachlowych mineralnych	m2	286,16		
8.	KNR 4-01 0715-04	Tynki na sufitach o powierzchni ponad 5,0m ² kat.II cem.wap.-sklepienie odcinkowe	m2	191,94		
9.	KNR 2-02 2009-04 Tab.9910 analogia	Ręczne wykonanie na tynku cementowo-wapiennym stropów gładzi z mas szpachlowych mineralnych-sklepienie odcinkowe wsp.1,2 do roboc.	m2	191,94		
10.	KNR 4-01 0705-03	Uzupełnienie tynków cem.wap. III kat. W brzdach uprzednio zamurowanych na ścianach parteru i				



		I piętra	mb	58,83		
11.	KNR 4-01 1705-08	Wykonanie pasów tynków na ścianach z przewodami elektrycznymi	mb	395,0		
12.	KNNR 2 0801-01	Tynki cementowo-wapienne kat.II na ścianach nowych	m2	229,53		
13.	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi na kleju	m2	174,83		
14.	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	m2	174,83		
15.	KNR 2-02 2004-05	Obudowa elementów konstrukcji jednowarstwowo płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi gr.9,5mm na ruszcie pojedynczym szerokości 55mm	m2	25,48		
16.	KNR 2-02 2007-02	Wykonanie rusztu z listew drewnianych na stropie klatki schodowej	m2	12,03		
17.	KNR 2-02 2006-04	Okładzina pojedyncza z płyt gipsowo-kartonowych gr.12,5mm na stropie klatki schodowej na gotowym ruszcie	m2	12,03		
18.	KNNR 7 0702-02	Sufit podwieszane z rastrami z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych o wym. 60 x 60cm	m2	5,97		
19.	KNR 4-01 0714-02	Wykonanie na kominach pod dachem tynków kat. I cem.wap.	m2	36,94		
20.	KNR 4-01 0108-1700	Wywóz gruzu ze zbitych tynków samochodem samowyladowczym	m3	15,08		
22.	KNR 4-01 0108-2000	Dopłata do wywozu gruzu za dalsze 2km- krotność 2	m3	15,08		
23.	Cena rynkowa	Opłata za przyjęcie gruzu	m3	15,08		

Jan

KOSZTORYS OFERTOWY

V. ROBOTY POSADZKARSKIE.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka podłoży betonowych	m3	14,61		
2.	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nie umocnione wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m3	42,17		
3.	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie ziemi z piwnic	m3	42,17		
4.	KNR 2-02 1101-03	Zasypanie piwnic gruzem z rozebranych ścian i konstrukcji betonowych /Materiały z odzysku/	m3	34,8		
5.	KNR 2 1201-0351	Podkład na podłożu gruntowym z ubitego piasku	m3	28,84		
6.	KNR 2 1201-0152	Podkład betonowy na podłożu gruntowym z betonu zwykłego B-10	m3	19,31		
7.	KNR 2-02 0607-02	Izolacja pod posadzkę z folii PE gr.0,5mm z wywiniciem na ściany	m2	193,1		
8.	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej M-7 gr.2cm zatarta na ostro	m2	193,1		
9.	KNR 2-02 1102-03	Dopłata za pogrubienie gładzi o dalsze 3cm – krotność 3	m2	193,1		
10.	KNR 2-02 1106-07 analogia	Dopłata za zbrojenie gładzi siatką stalową zgrzewaną	m2	193,1		
11.	KNR 2-02 1118-08	Posadzka z płytek terakotowych 30 x 30cm układanych na klej metodą zwykłą	m2	43,14		



12.	KNR 2-02 1118-0805	Posadzki z płytek gres 30 x 30cm układanych metodą zwykłą na klej	m2	159,0		
13.	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek gres 30 x 30cm układanych na klej	m2	15,0		
14.	KNR 2-02 1120-0202	Cokolik z płytek gres wys.10cm układany na kleju	mb	130,33		
15.	KNR 2-02 1122-0702	Cokół z płytek gres na klatce schodowej	mb	17,43		
16.	KNR 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów w stropach	szt	9		
17.	Wycena własna	Naprawa podłóg drewnianych o pow.do 1,0m ² w salach lekcyjnych na parterze i I piętrze po wykonaniu kanałów wentylacyjnych. Wymiana potrzebnych listew lub cokołów	szt	8		
18.	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi z piwnic samochodami samowyładowczymi na odległość m1 km	m3	42,17		
19.	KNR 4-01 108-08	Dopłata do wywozu ziemi na dalsze 2 km- krotność 2	m3	42,17		
20.	Cena rynkowa	Opłata za przyjęcie ziemi z wykopów	m3	42,17		



KOSZTORYS OFERETOWY

VI. STOLARKA DRZWIOWA.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNNR 2 1104-015	Montaż ościeżnic stalowych	szt	20		
2.	KNNR 2 1103-015	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne D ₁ , D ₂ , D ₃	m2	34,0		
3.	KNNR 2 1103-015 analogia	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne Dz	m2	1,8		



KOSZTORYS OFERTOWY.

VII. ROBOTY MALARSKIE.

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jm	Ilość.	Cena jedn.	Wartość.
1.	KNR 2-02 1505-01	Malowanie dwukrotne bez gruntowania tynków wewn. gładkich ścian- farbą emulsyjną.	m2	317,28		
2.	KNR 2-02 1505-02	Dodatek za trzecie malowanie tynków ścian	m2	317,28		
3.	KNR 2-02 1505-01	Malowanie dwukrotne bez gruntowania tynków wewnętrznych sufitów farbą emulsyjną./Sklepienie odcinkowe/.wsp 1,1	m2	183,2		
4.	KNR 2-02 1505-02	Dodatek za trzecie malowanie	m2	183,2		
5.	KNNR 2 0710-0602 analogia	Deski odbojowe na ścianach z płyt MDF o przekroju 20/2cm	mb	36,0		
6.	KNNR 3 605-04	Malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2	334,38		
7.	KNR 2-02 1503-0301	Malowanie farbą łalową tynków wewnętrznych dwukrotnie z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	217,08		
8.	KNR 4-01 1206-0401	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych ścian farbami łalowymi z jednokrotnym szpachlowaniem	m2	139,32		



KOSZTORYS OFERTOWY

VIII. IZOLACJE ZEWNĘTRZNE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac.	Jm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNNR 3 0101-03	Wykop wąsko przestrzenny nie umocniony o szerokości do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie suchym kat.III z zasypaniem	m3	30,6		
2.	KNR 4-01 0619-06	Oczyszczenie powierzchni ścian szczotkami stalowymi	m2	51,0		
3.	KNR 2-02 0613-0612	Izolacja cieplna ścian fundamentowych, pionowa z płyt z wełny mineralnej Roofmata gr.10cm	m2	51,0		
4.	KNNR 2 0601-0502	Jednowarstwowa izolacja powłokowa przeciwwilgociowa powierzchni pionowych wykonana na gorąco lepikiem asfaltowym z zagruntowaniem podłoża roztworem asfaltowym. Warstwa klejąca wełnę mineralną.	m2	51,0		



Załącznik nr 1b

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

Roboty adaptacyjne piwnic w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 **- branża elektryczna**

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości	zł/rg
- wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości	%
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości	 %
- wskaźnik narzutu zysków w wysokości	 %

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

*) na etapie składania ofert



Rawa Mazowiecka, listopad 2009

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA : Instalacje elektryczne dla szatni sali gimnastycznej
INWESTYCJI
ADRES INWESTYCJI : Rawa Mazowiecka ul. Kosciuszki 19 Szkoła Podstawowa Nr.1
INWESTOR : Zarząd Miasta Rawa Mazowiecka
ADRES INWESTORA : 96-200 Rawa Mazowiecka , Pl. Piłsudskiego 5
BRANŻA : elektryczna CPV 45311200-2
Stawka :
roboczogodziny

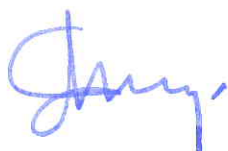
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA : **INWESTOR :**
Data opracowania **Data zatwierdzenia**

2007- 05 Rawa Mazowiecka Szkoła Podstawowa nr1 instalacje szatni S G oferta.KST

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
1	Wewnętrzne linie zasilające i tablice rozdzielcze					
1 d.1	KNNR 5 1207-12	Wykucie bruzd dla rur RKL28, RS37 w cegle	m		10.000	
2 d.1	KNNR 5 0101-07	Rury winidurowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		10.000	
3 d.1	KNNR 5 0201-05	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 16 mm ² wciągane do rur	m		50.000	
4 d.1	KNNR 5 0404 -01	Montaż rozdzielnicy RN3x18 IP 55 Legrand RP	szt.		1.000	
5 d.1	KNNR 5 0407-01	Montaż lampek sygnalizacyjnych L-191	szt.		3.000	
6 d.1	KNNR 5 0407-04	Montaż rozłącznika FR 103-40A	szt.		2.000	
7 d.1	KNNR 5 0406-01	Montaż ogranicznika przepięć DEHNguard	szt.		1.000	
8 d.1	KNNR 5 0407-0413	Montaż wyłącznika różnicowoprądowego P304 25/03A	szt.		2.000	
9 d.1	KNNR 5 0407-0413	Montaż wyłącznika różnicowoprądowego P302B25	szt.		2.000	



10 d.1	KNNR 5 0407-01	Montaż wyłącznika nadprądowego S-301 B10	szt.		6.000	
11 d.1	KNNR 5 0407-01	Montaż wyłącznika nadprądowego S-301 B20	szt.		3.000	
12 d.1	KNNR 5 0407-02	Wyłącznik nadprądowy 3biegunowy w rozdzielnicach S-303 B20A	szt.		1.000	
13 d.1	KNNR 5 0408-0101	Zamontowanie w rozdzielnicy modułowej dodatkowego wyposażenia listwa zerowa	szt		1.000	
Razem dział Wewnętrzne linie zasilające i tablice rozdzielcze						
2 Instalacje elektryczne						
14 d.2	KNNR 5 1209-04	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr.rury do 25 mm	otw.		15.000	
15 d.2	KNNR 5 1209 -06	Ręczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 cegły - śr.rury do 25 mm	otw.		20.000	
16 d.2	KNNR 5 1207 -02	wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		340.000	
17 d.2	KNNR 5 0204-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku YDYp3*1.5mm ²	m		200.000	
18 d.2	KNNR 5 0204-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku YDYp4*1.5mm ²	m		50.000	
19 d.2	KNNR 5 0204-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5mm ² (podłoże nie-beton.) układany w tynku YDYp3*2.5mm ²	m		100.000	
20 d.2	KNNR 5 0204-06	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w tynku innym niż betonowy	m		30.000	
21 d.2	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		130.000	
22 d.2	KNNR 5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 60mm	szt.		50.000	
23 d.2	KNNR 5 0302-04	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 3, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		80.000	
24 d.2	KNNR 5 0306 -02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		23.000	
25 d.2	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		2.000	
26 d.2	KNNR 5 0306-04	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		4.000	

27 d.2	KNNR 5 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		15.000	
28 d.2	KNNR 5 0301-03	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu betonowym	szt.		100.000	
29 d.2	KNNR 5 0406-01	Montaż dzwonek sygnalizacyjnych	szt.		1.000	
30 d.2	KNNR 5 0512-01	Oprawy świetłówe w obudowie z sztucznych przykręcane Super club 28	kpl.		10.000	
31 d.2	KNNR 5 0511-0601	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówek pyłoodpornych w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem, do oświetlenia pomieszczeń przemysłowych, rodzaju OPK 236 W	kpl		11.000	
32 d.2	KNNR 5 0503 -02	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych świetłówek OKN 236	szt.		10.000	
33 d.2	KNNR 5 0406-01	Montaż modułu oświetlenia awaryjnego	szt.		9.000	
Razem dział Instalacje elektryczne						
3 Instalacje wyrównawcze						
34 d.3	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle	m		45.000	
35 d.3	KNNR 5 0101-01	Rury winidurkowe gładkie RS22 układane p.t. w betonie	m		45.000	
36 d.3	KNNR 5 0201-06	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 35 mm ² wciągane do rur	m		38.000	
Razem dział Instalacje wyrównawcze						
4 Pomiary pomontażowe						
37 d.4	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		8.000	
38 d.4	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		3.000	
39 d.4	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		1.000	
Razem dział Pomiary pomontażowe						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Wewnętrzne linie zasilające i tablice rozdzielcze						
2	Instalacje elektryczne						
3	Instalacje wyrównawcze						
4	Pomiary pomontażowe						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY
2007- 05 Rawa Mazowiecka Szkoła Podstawowa nr1 instalacje szatni S G oferta.KST

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	194.9077		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW
2007- 05 Rawa Mazowiecka Szkoła Podstawowa nr1 instalacje szatni S G oferta.KST

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	szyna nośna	szt	1.0000		1.0000			
2.	tablice rozdzielcze RW 3x24	szt	1.0000		1.0000			
3.	moduł oświetlenia awaryjnego	szt	9.0000		9.0000			
4.	dzwonek pauzowy	szt	1.0000		1.0000			
5.	Ogranicznik przepięć DEHNguard	szt	1.0000		1.0000			
6.	Oprawa świetłówkowa OKN 236	szt	10.0000		10.0000			
7.	oprawy świetłówkowe Super club 38	szt	10.0000		10.0000			
8.	oprawy pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych OPK 236	szt	11.0000		11.0000			
9.	zapłonniki	szt	52.0000		52.0000			
10.	świetłówki	szt	53.2801		53.2801			
11.	wyłączniki przeciwporażeniowe	szt	2.0000		2.0000			

12.	wyłączniki przeciwporażeniowe P 304 25/0.03	szt	2.0000		2.0000			
13.	Lampki sygnalizacyjne L-191	szt	3.0000		3.0000			
14.	wyłączniki nadprądowe S-301B10	szt	6.0000		6.0000			
15.	wyłączniki nadprądowe S-301B16	szt	3.0000		3.0000			
16.	wyłączniki nadprądowe S-303 B16	szt	1.0000		1.0000			
17.	rozłączniki FR 103	szt	2.0000		2.0000			
18.	łączniki instalacyjne jednobiegunowe	szt	23.4598		23.4598			
19.	łączniki instalacyjne świecznikowe	szt	2.0400		2.0400			
20.	łączniki instalacyjne schodowe	szt	4.0800		4.0800			
21.	gniazda natynkowe 2-biegunowe	szt	15.3000		15.3000			
22.	Puszka podtynkowa okrągła uniwersalna PO-80 z pokrywą	szt	81.5652		81.5652			
23.	puszki izolacyjne podtynkowe	szt	51.0000		51.0000			
24.	rury winidurkowe	m	57.2065		57.2065			
25.	złączki	szt	22.5735		22.5735			
26.	przewody izolowane jednożyłowe LgY 16mm ²	m	52.0000		52.0000			
27.	przewody izolowane jednożyłowe LgY 35mm ²	m	39.5200		39.5200			
28.	Kabel YDY żo 3x2.5 450/750	m	104.0057		104.0057			
29.	Kabel YDY 4x1,5 450/750V	m	52.0000		52.0000			
30.	przewody płaskie-YDYp 750 V 3x1.5mm ²	m	208.0000		208.0000			
31.	przewody płaskie-YDYp 750 V YDY 5x4mm ²	m	31.2000		31.2000			
32.	kołki rozporowe plastikowe	szt	200.0000		200.0000			
33.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU
2007- 05 Rawa Mazowiecka Szkoła Podstawowa nr1 instalacje szatni S G oferta.KST

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	----	-------	------------	---------

Słownie:

Załącznik nr 1c

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

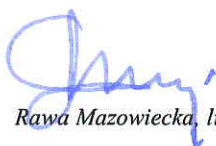
Roboty adaptacyjne piwnic w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 **- branża wod.-kan.**

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości	zł/rg
- wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości	%
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości	 %
- wskaźnik narzutu zysków w wysokości	 %

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

*) na etapie składania ofert



Rawa Mazowiecka, listopad 2009

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
		Instalacja kanalizacyjna				
1	KNNR 3 0101-030-060	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości do 1,5 m, głębokości do 1,5 m w gruntach suchych kategorii III, z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu	42,00	m3		
2	KNNR 4 1008-030-040	Rurociągi z rur PVC o średnicy zewnętrznej 110 mm łączone na wcisk	13,50	m		
3	Wacetob KNR 215 0208-03-040	Rurociąg z PVC kanalizacyjny o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	29,00	m		
4	KNNR 4 0207-010-040	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	18,00	m		
5	Wacetob KNR 215 0213-05-020	Rury wywiewne z PVC średnicy 110 mm o połączeniu wciskowym	3,00	szt		
6	KNNR 4 0216-020-020	Wpusty PVC piwniczne o średnicy 100 mm	12,00	szt		
7	Wacetob KNR 215 0222-02-020	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne średnicy 110 mm o połączeniu wciskowym	5,00	szt		
8	Wacetob KNR 215 0218-01-020	Wpusty ścięgowe z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm	2,00	szt		
9	Wacetob KNR 215 0211-03-179	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	23,00	podejs c.		
10	Wacetob KNR 215 0211-01-179	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	6,00	podejs c.		
11	Wacetob KNR 215 0233-02-090	Ustępy z płuczką ustępową typu "dołnopłuk"	3,00	kpl		
12	Wacetob KNR 215 0230-0201-090	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego	4,00	kpl		
13	KNNR 4 0232-02010-090	Brodzik natryskowy blaszany	12,00	kpl		
14	KNR 2-15W 0203-04-040	Rurociąg z PVC kanalizacyjny o średnicy 160 mm o połączeniach wciskowych w gotowych wykopach, wewnątrz budynków	50,00	m		
15	Wacetob 4-01 0208-03-020	Przebicie otworów o powierzchni 0,05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	10,00	szt		
16	KNR 4-01 0210-02-040	Wykucie bruzd poziomych i pionowych o przekroju do 0,040 m2 w elementach z betonu żwirowego	18,00	m		
17	KNR 4-01 0212-01-060	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niebrojonych o grubości do 15 cm	8,00	m3		
18	Wacetob 2-17 0201-01-020	Wentylator mechaniczny EM 60 o średnicy do 200 mm, zamontowany w kanałach wentylacyjnych	9,00	szt		
		Razem:				
		Instalacja wodociągowa				
19	Wacetob 2-15 0106-04-040	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, średnicy nominalnej 32 mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	12,00	m		



1	2	3	4	5	6	7
20	Wacetob 2-15 0106-05-040	Rurociagi z rur stalowych ocynkowanych o polaczeniach gwintowanych, srednicy nominalnej 40 mm, na scianach w budynkach niemieszkalnych	10,00	m		
21	Wacetob 2-15 0106-03-040	Rurociagi z rur stalowych ocynkowanych o polaczeniach gwintowanych, srednicy nominalnej 25 mm, na scianach w budynkach niemieszkalnych	16,00	m		
22	KNR 4-01 0336-01-040	Wykucie bruzd poziomych o glębokości i szerokości 1/4 x 1/2 cegly w scianach na zaprawie cementowo-wapiennej	75,00	m		
23	Wacetob 2-15 0112-05-040	Rurociagi z rur polipropylenowych o polaczeniach zgrzewanych, srednicy zewnetrznej 50 mm, na scianach w budynkach niemieszkalnych	3,00	m		
24	KNR 4-01 0324-02-040	Zamurowanie bruzd poziomych w scianach o przekroju 1/4 x 1/2 cegly "na pelno". Zaprawa z wapna suchogaszzonego	75,00	m		
25	Wacetob 2-15 0112-04-040	Rurociagi z rur polipropylenowych o polaczeniach zgrzewanych, srednicy zewnetrznej 40 mm, na scianach w budynkach niemieszkalnych	6,00	m		
26	Wacetob 2-15 0112-02-040	Rurociagi z rur polipropylenowych o polaczeniach zgrzewanych, srednicy zewnetrznej 25 mm, na scianach w budynkach niemieszkalnych	38,00	m		
27	Wacetob 2-15 0112-03-040	Rurociagi z rur polipropylenowych o polaczeniach zgrzewanych, srednicy zewnetrznej 32 mm, na scianach w budynkach niemieszkalnych	12,00	m		
28	Wacetob 2-15 0112-01-040	Rurociagi z rur polipropylenowych o polaczeniach zgrzewanych, srednicy zewnetrznej 20 mm, na scianach w budynkach niemieszkalnych	35,00	m		
29	KNR 4 0115-030-020	Dodatki w rurociagach stalowych za podejscia doplywowe do zaworow czerpalnych, baterii, mieszaczy hydrantow itp., o polaczeniu sztywnym o sr. nominalnej 25 mm	2,00	szt		
30	Wacetob 2-15 0116-0101-020	Dodatki za podejscia doplywowe do zaworow czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantow itp. w rurociagach z polipropylenu, o polaczeniu sztywnym, sred zewnetrz. 20 mm	40,00	szt		
31	KNR 2-15W 0126-04-040	Próba szczelnosci instalacji wodociagowych z rur zeliwnych i stalowych o srednicy do 65 mm, w budynkach niemieszkalnych	38,00	m		
32	Wacetob 2-15 0127-0301-040	Próba szczelnosci instalacji wodociagowych z rur z polipropylenu o srednicy do 63 mm, w budynkach niemieszkalnych	94,00	m		
33	KNR 4 0130-01010-020	Zawory kulowe o srednicy nominalnej 15 mm instalacji wodociagowych z rur stalowych	13,00	szt		
34	KNR 4 0138-030-020	Zawory hydrantowe o srednicy nominalnej 25 mm montowane we wnece	2,00	szt		
35	Wacetob KNR 215 0142-02-020	Szafki hydrantowe wnękowe	2,00	szt		
36	KNR 4 0135-010-020	Zawory czerpalne o srednicy nominalnej 15 mm	2,00	szt		
37	KNR 4 0137-020-020	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o srednicy nominalnej 15 mm	4,00	szt		
38	Wacetob 2-15 0137-09-020	Baterie natryskowe mosiężne, z natryskiem przesuwnym, o srednicy nominalnej 15 mm	12,00	szt		
39	KNR 4-01 0208-02-020	Przebiecie otworow o grubosci 20 cm w elementach z betonu zwirowego o powierzchni do 0,05 m2	15,00	szt		
40	Wacetob 2-15 0132-0111-020	Zawory przelotowe kulowe o srednicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociagowych z rur z polipropylenu	13,00	szt		
41	Wacetob 2-15 0132-0211-020	Zawory przelotowe kulowe o srednicy nominalnej 20 mm, instalacji wodociagowych z rur z polipropylenu	13,00	szt		
42	Wacetob 2-15 0132-0410-020	Zawory przelotowe proste o srednicy nominalnej 32 mm, instalacji wodociagowych z rur z polipropylenu	5,00	szt		
43	Wacetob 2-15 0130-0501-020	Zawory przelotowe kulowe o srednicy nominalnej 40 mm, instalacji wodociagowych z rur stalowych	1,00	szt		
44	Wacetob 2-15 0130-0601-020	Zawory przelotowe kulowe o srednicy nominalnej 50 mm, instalacji wodociagowych z rur stalowych	2,00	szt		
		Razem:				
		Demontaż instalacji wod-kan				
45	Wacetob 4-02 0229-08-040	Demontaż rurociagu kanalizacyjnego z PVC o srednicy 75-100 mm - na scianach budynku	15,00	m		
46	Wacetob 4-02 0229-07-040	Demontaż rurociagu kanalizacyjnego z PVC o srednicy do 50 mm - na scianach budynku	14,00	m		

System kosztorysowania WINBUD Kosztorys Start (wer. 5.90)

1	2	3	4	5	6	7
47	KNR 4-02 0114-01-040	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 1520 mm	12,00	m		
48	KNR 4-02 0114-02-040	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 2532 mm	25,00	m		
49	KNR 4-02 0114-03-040	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 4050 mm	27,00	m		
		Razem:				
		Instalacja c.o.				
50	KNR 4-01 0336-01-040	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4 x 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	8,50	m		
51	Wacelob 2-15 0403-04-040	Rurociągi stalowe o średnicy nominalnej 32 mm, o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach	17,00	m		
		Razem:				
		Razem kosztorys:				

Zbiorcze zestawienie kosztorysów

L.p.	Nr załącznika	Zakres	Netto	Brutto
1	1a	Roboty adaptacyjne piwnic w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1- roboty budowlane		
2	1b	Roboty adaptacyjne piwnic w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1- branża elektryczna		
3	1c	Roboty adaptacyjne piwnic w budynku Szkoły Podstawowej Nr 1- branża wod.-kan.		
RAZEM				

Słownie razem brutto:

.....



Załącznik nr 3

**Burmistrz Miasta
Rawa Mazowiecka**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na adaptację części piwnic na szatnie w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawie Mazowieckiej dla potrzeb sali gimnastycznej.

1. Oferujemy wykonanie w terminie do trzech miesięcy od dnia zawarcia umowy :

a) robót wewnętrznych adaptacyjnych piwnic w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 (roboty budowlane, elektryczne, wod. – kan.)

zgodnie z kosztorysami ofertowymi w cenie netto zł

Podatek VAT % zł

Razem: zł

Słownie złotych:.....

**Ogółem oferowana cena brutto za wykonanie w/w robót wynosi zł
słownie złotych**

w tym podatek VAT zł

Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

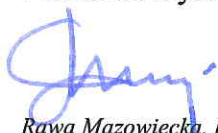
2. Udzielamy..... lat gwarancji na pełen zakres zamówienia.

3. Warunki płatności do 30 dni od daty wystawienia faktury sporządzonej na podstawie protokołu o bezusterkowym odbiorze robót.

4. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi i dokonaliśmy wizji w terenie. Do dokumentów nie wnosimy zastrzeżeń.

5. Informujemy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do terminowego zawarcia umowy.

6. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na zawartych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.



Rawa Mazowiecka, listopad 2009

Przetarg nieograniczony na adaptację części piwnic na szatnie w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawie Mazowieckiej dla potrzeb sali gimnastycznej.

7. Oferta zawiera stron kolejno ponumerowanych od nr..... do nr.....

....., dn.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy



Rawa Mazowiecka, listopad 2009

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Zgodnie z art.22 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Nr 223 z 2007r, poz. 1655 z późn. zmianami) oświadczamy, że :

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania robót będących przedmiotem Zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.*
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych.

.....
data

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

*) niepotrzebne skreślić



Rawa Mazowiecka, listopad 2009

WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat (październik 2004 - październik 2009) zrealizowaliśmy w budynkach mieszkalnych lub budynkach użyteczności publicznej **roboty ogólnobudowlane wewnętrzne**.

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały należycie (z podaniem kwot zrealizowanych inwestycji).

Nazwa i adres inwestora	Opis dostaw, usług lub robót	Wartość	Termin realizacji

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy



Rawa Mazowiecka, listopad 2009

WYKAZ

pracowników, którzy będą kierować robotami wchodzącymi w zakres zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Nr uprawnień
1.		Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych	
2.			

Do niniejszej oferty załączono dokumenty potwierdzające kwalifikacje w/w osoby tj:

- dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do pełnienia funkcji kierownika budowy w obiektach zabytkowych
- zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa (aktualne)

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

Projekt Umowy

U M O W A

zawarta w dniu**2009** r. w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:
Gminą Miasto Rawa Mazowiecka, reprezentowaną przez:
Eugeniusza Góraj – **Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka**, zwaną dalej "**Zamawiającym**",
a.....
.....,
zwanym (zwaną) dalej "**Wykonawcą**", o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania adaptacji części piwnic na szatnie w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawie Mazowieckiej dla potrzeb sali gimnastycznej.

2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania i odbioru robót stanowiących przedmiot umowy określony został w przedmiarach robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia pt.: „Adaptacja części piwnic na szatnie w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawie Mazowieckiej dla potrzeb sali gimnastycznej.”

3. Integralną część umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia pt.: „Adaptacja części piwnic na szatnie w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawie Mazowieckiej dla potrzeb sali gimnastycznej.”
oraz oferta Wykonawcy złożona w tym postępowaniu o zamówienie publiczne.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.

§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają następująco:

- 1/ rozpoczęcie robót - na dzień : **przekazania placu budowy**
- 2/ zakończenie robót - na dzień: **trzy miesiące od dnia podpisania umowy**

§ 4.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w dniu podpisania umowy.



§ 5.

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzić będzie:

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Kierownik budowy

.....

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto
słownie:

..... Ustalono wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług /VAT/

2. Ustalono przez strony wynagrodzenie jest niezmiennie i nie podlega ono waloryzacji.

3. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto wskazane w ust.1 stanowi wynagrodzenie obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji, jak również w niej nieujęte, a niezbędne do realizacji zadania i osiągnięcia efektu końcowego.

§ 7.

1. Wykonanie przedmiotu umowy rozliczone będzie **dwoma** fakturami częściowymi obejmującymi określone grupy robót i **fakturą końcową**.

Zakres robót rozliczany fakturami częściowymi określi harmonogram uzgodniony przez strony umowy.

2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.

3. Faktury (częściowe, końcowa) płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy
w terminie do 30 dni, licząc od daty jej otrzymania.

4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych i końcowej za wykonanie przedmiotu umowy będzie odpowiednio protokół bezusterkowego odbioru częściowego, końcowego robót, podpisany przez strony umowy.

5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru (częściowego, końcowego) wpisem do dziennika budowy.

6. Zamawiający dokona odbioru (częściowego, końcowego) robót w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i kompletności dokumentów odbiorowych.

7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.

Wszelkie czynności podczas wykonywania odbioru, terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek będą zawarte w protokole odbioru.

8. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, potrącając ten koszt z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.



§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć plac budowy od wszystkich ryzyk budowy i w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy przedstawić inspektorowi nadzoru stosowne polisy ubezpieczeniowe.
2. Od chwili protokolarnego przejęcia placu budowy do czasu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie na własny koszt usuwał i składował wszelkie odpady, śmieci oraz niepotrzebne urządzenia, a po zakończeniu robót uporządkuje teren budowy.

§ 9.

1. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody, odprowadzenia ścieków, energii elektrycznej, w okresie realizacji robót na podstawie wskazań liczników Zamawiającego. Rozliczenie za zużyte media następować będzie na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego po otrzymaniu rachunku od dostawcy mediów. Wykonawca jest obowiązany dopuścić na teren budowy przedstawicieli dostawców mediów celem spisania stanów liczników.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na placu budowy.

§ 10.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i środków transportu.
2. Zastosowane przez Wykonawcę materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znaki bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
3. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania dokumentów, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawienia badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów.
4. Wykonawca przy odbiorze przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty na zastosowane materiały.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych oraz uzyskać jego akceptację co do konieczności ich wykonania w formie wpisu do dziennika budowy i protokołu konieczności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, to na żądanie inspektora nadzoru jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.

3. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.

§ 12.

1. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Wykonawca wykona te roboty po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i uzgodnieniu z nim zakresu robót dodatkowych, na podstawie dodatkowej umowy.

2. Roboty dodatkowe, których wykonanie będzie konieczne dla zrealizowania przedmiotu umowy wycenione będą przy użyciu tych samych czynników cenotwórczych, które Wykonawca zastosował sporządzając ofertę, która stała się podstawą do spisania niniejszej umowy.

§ 13.

Dla zapewnienia wykonania robót w sposób i w terminach zgodnych z umową, Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które ustala się następująco:

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust.1, co stanowi kwotę(słownie:).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi w

3. 70 % kwoty zabezpieczenia, gwarantującej zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 14.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego.

2. Strony ustalają, iż uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasną po upływie 3 miesięcy po zakończeniu gwarancji.

§ 15.

1. W razie wystąpienia wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia.

2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający usunie usterki na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi.

4. Po zakończeniu okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych wad i usterek strony umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.



§ 16.

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1/ z tytułu niewykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy

2/ z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa §6 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 pkt 2 umowy,

3/ z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek, z zastrzeżeniem § 7 ust.9 umowy,

4/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu umowy w stosunku do terminu przewidzianego na wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 3 pkt 2 umowy przekracza 30 dni.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy, które wpłyną na wzrost obciążeń finansowych zamawiającego wobec osób trzecich – w tym banków.

§ 17.

Wykonawcy przysługuje prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1/ za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

2/ za opóźnienie w odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

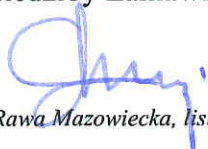
§ 18.

W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art.145 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy.

§ 19.

1.W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygania problemów strony będą je rozstrzygać niezwłocznie.

2.Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygane będą na drodze sądowej. Do rozstrzygania sporów sądowych właściwy jest Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.


Rawa Mazowiecka, listopad 2009

§ 20.

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 22.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

RADCA PRAWNY
mgr Mieczysław Bzmbka

[Signature]
Rawa Mazowiecka, listopad 2009