

BURMISTRZ MIASTA RAWA MAZOWIECKA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Rawa Mazowiecka, przy ul. Reymonta i ul. Targowej,
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkowników wieczystych

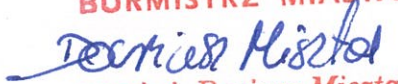
Nr działki	Pow. nierucho- mości	KW	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowani a przestrzennego	Rynkowa wartość prawa własności	Rynkowa wartość prawa użytkowania wieczystego	Różnica wartości obydwu praw
312/5	0,9112 ha	LD1R/00 022488/2	przy ul. Reymonta i ul. Targowej	Nieruchomość o kształcie wielokąta zabudowana budynkami handlowo – magazynowymi oraz budynkiem stacji transformatorowej, położona w bezpośrednim sąsiedztwie budynków o podobnej funkcji handlowo – usługowej oraz budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Dostępność infrastruktury technicznej istnieje w zakresie energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji i gazu. Dostęp komunikacyjny bezpośrednio z ul. Reymonta i ul. Targowej.	4.417.U. - tereny zabudowy usługowej	1 283 500 zł	821 440 zł	462 060 zł
312/6	0,0121 ha					17 000 zł	10 880 zł	6 120 zł

Wykaz zostaje wyłożony do publicznego wglądu na okres **21 dni** tj. od dnia **7 lipca 2016 r.** do dnia **28 lipca 2016 r.**

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości - zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - upływa po 6 tygodniach od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości, tj. w dniu **18 sierpnia 2016 r.**

Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości objętej wykazem udziela Wydział Gospodarki Terenami Urzędu Miasta (Pl. Piłsudskiego 4 pokój nr 8, tel. 46-814-40-80). Treść niniejszego wykazu zamieszczona została również na stronie internetowej Urzędu – www.bip.rawamazowiecka.pl w dziale Gospodarka nieruchomościami.

Rawa Mazowiecka, dnia 7 lipca 2016 r.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Dariusz Misztal