

UCHWAŁA NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWY MAZOWIECKA
z dnia 31 stycznia 2011r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszary położone w rejonie ulic: Kolejowej i Murarskiej, Jeżowskiej, Kazimierza Wielkiego i St. Batorego, Zamkowa Wola, Browarnej, Przemysłowej i Krakowskiej, Warszawskiej i Ziemowita, Al. Konstytucji 3 Maja i Polnej, Przemysłowej, Al. Konstytucji 3 Maja i Południowej, Zwolińskiego i Solidarności, Tomaszowskiej i Słodowej, Osada Dolna, Katowickiej i Dolnej, Tomaszowskiej, Katowickiej i Wyzwolenia, Katowickiej i H. Sienkiewicza, Katowickiej (przy granicy wsi Chrusty), Księżę Domki (przy zbiorniku Dolna), Księżę Domki (przy granicy z wsią Boguszyce).

(26)

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art.14 ust.1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

§ 1. Stwierdza się konieczność przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/159/2000 Rady Miejskiej w Rawie Mazowieckiej z dnia 30 marca 2000r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 64, poz. 554; z 2002 r. Nr 81, poz. 1529 i Nr 292, poz. 3802; z 2003 r. Nr 225, poz. 2133 i Nr 557, poz. 3651; z 2005 r. Nr 85, poz. 829, Nr 129, poz. 1328 i Nr 282, poz. 2710; z 2006 r. Nr 7, poz. 67 i Nr 8, poz. 71; z 2007r. Nr 180, poz. 1719 i Nr 185, Nr 1745; z 2008r. Nr 2, poz. 42, Nr 15, poz.190, Nr 116, poz. 1131, Nr 201, poz. 1882, Nr 365, poz. 3225, Nr 365, poz. 3226, Nr 362, poz. 3176 i Nr 362, poz. 3177; z 2009r. Nr 59 poz. 574 oraz z 2010 Nr 4 poz. 37, Nr 24 poz. 159, Nr 32 poz. 239, Nr 357 poz. 3221 i poz. 3222, dotyczącej obszarów położonych w Rawie Mazowieckiej w rejonie ulic:

- Kolejowej i Murarskiej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 1,
- Jeżowskiej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 2,
- Kazimierza Wielkiego i St. Batorego, oznaczony na załączniku graficznym Nr 3,
- Zamkowa Wola, oznaczony na załączniku graficznym Nr 4,
- Browarnej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 5,
- Przemysłowej i Krakowskiej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 6,
- Warszawskiej i Ziemowita, oznaczony na załączniku graficznym Nr 7,
- Al. Konstytucji 3 Maja i Polnej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 8,
- Przemysłowej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 9,
- Al. Konstytucji 3 Maja i Południowej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 10,
- Zwolińskiego i Solidarności, oznaczony na załączniku graficznym Nr 11,

- Tomaszowskiej i Słodowej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 12,
- Osada Dolna, oznaczony na załączniku graficznym Nr 13,
- Katowickiej i Dolnej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 14,
- Tomaszowskiej, oznaczony na załączniku graficznym Nr 15,
- Katowickiej i Wyzwolenia, oznaczony na załączniku graficznym Nr 16,
- Katowickiej i H. Sienkiewicza, oznaczony na załączniku graficznym Nr 17,
- Katowickiej (przy granicy wsi Chrusty), oznaczony na załączniku graficznym Nr 18,
- Księżę Domki (przy zbiorniku Dolna), oznaczony na załączniku graficznym Nr 19,
- Księżę Domki (przy granicy z wsią Boguszyce), oznaczony na załączniku graficznym Nr 20.

§ 2. Granice obszarów, o których mowa w § 1 przedstawione są na fragmentach rysunków obowiązującego planu miejscowego, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 do 20 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA
Grażyna Dębska

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego

(obowiązującego)

Skala 1:1000

— granice obszaru objętego zmianą planu

①

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

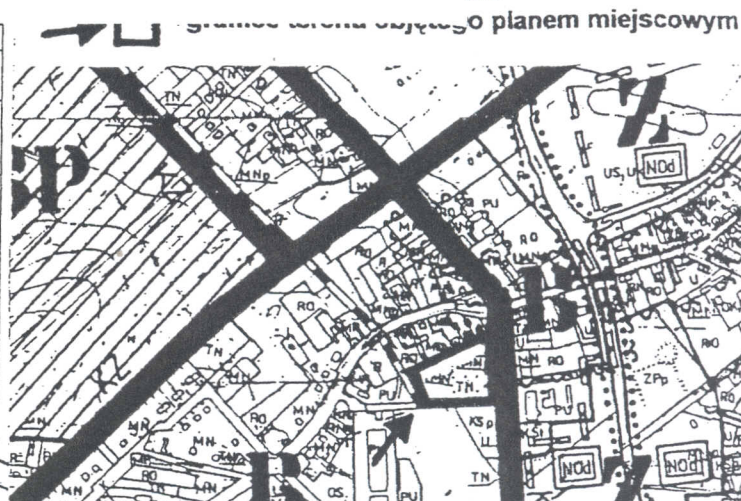
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011

ówian i kierunków
restrzennego
ÓJ PRZESTRZENNY

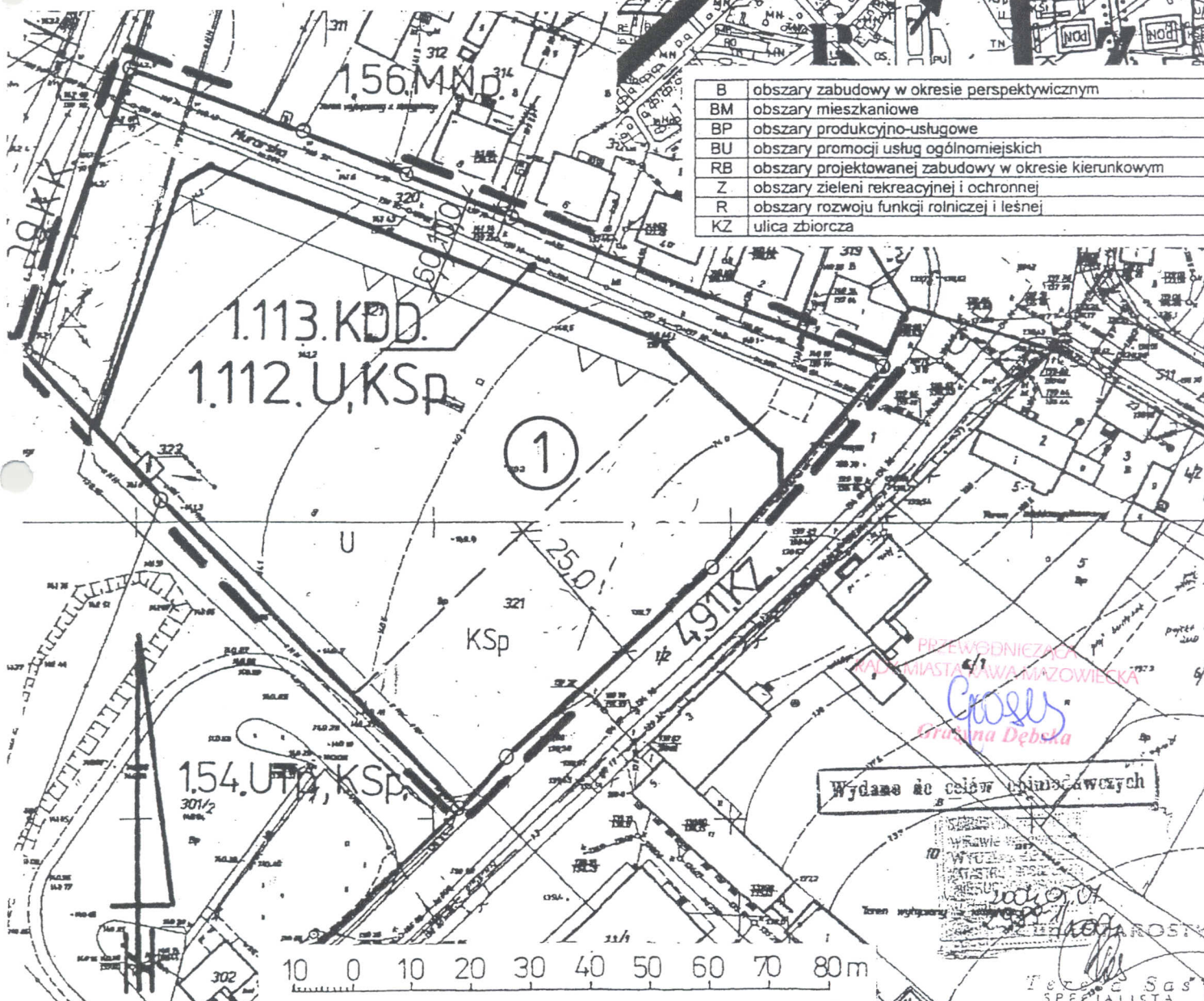
100

LE

	Granice obszaru zmiany
	112.KDD: Oznaczenie terenów w ustaleniach planu.
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
	Punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
	12.5: Zwymiarowanie linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub linii zabudowy - w metrach.
	Linia zabudowy - nieprzekraczalna.
OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ DOTYCZĄCYCH PRZEZNACZENIA TERENU	
	11: tereny zabudowy usługowej
	tereny komunikacji - parking ogólnodostępny
KDD	tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa



B	obszary zabudowy w okresie perspektywicznym
BM	obszary mieszkaniowe
BP	obszary produkcyjno-usługowe
BU	obszary promocji usług ogólnomiejscowych
RB	obszary projektowanej zabudowy w okresie kierunkowym
Z	obszary zieleni rekreacyjnej i ochronnej
R	obszary rozwoju funkcji rolniczej i leśnej
KZ	ulica zbiorcza



Tecno S.p. z o.o.
SPECIALISTA
Upr. GCK Nr 17775

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

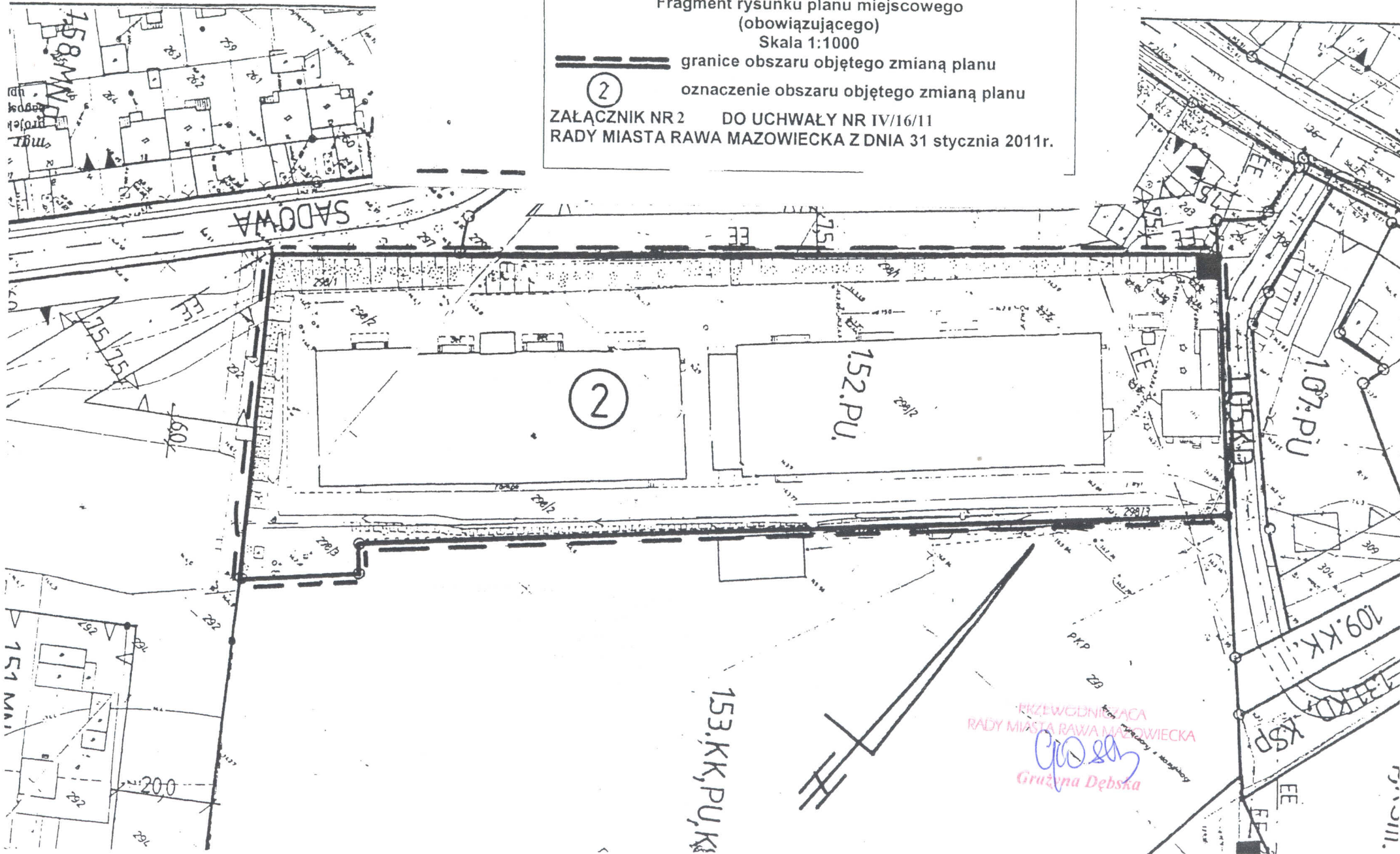
Skala 1:1000

----- granice obszaru objętego zmianą planu

②

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

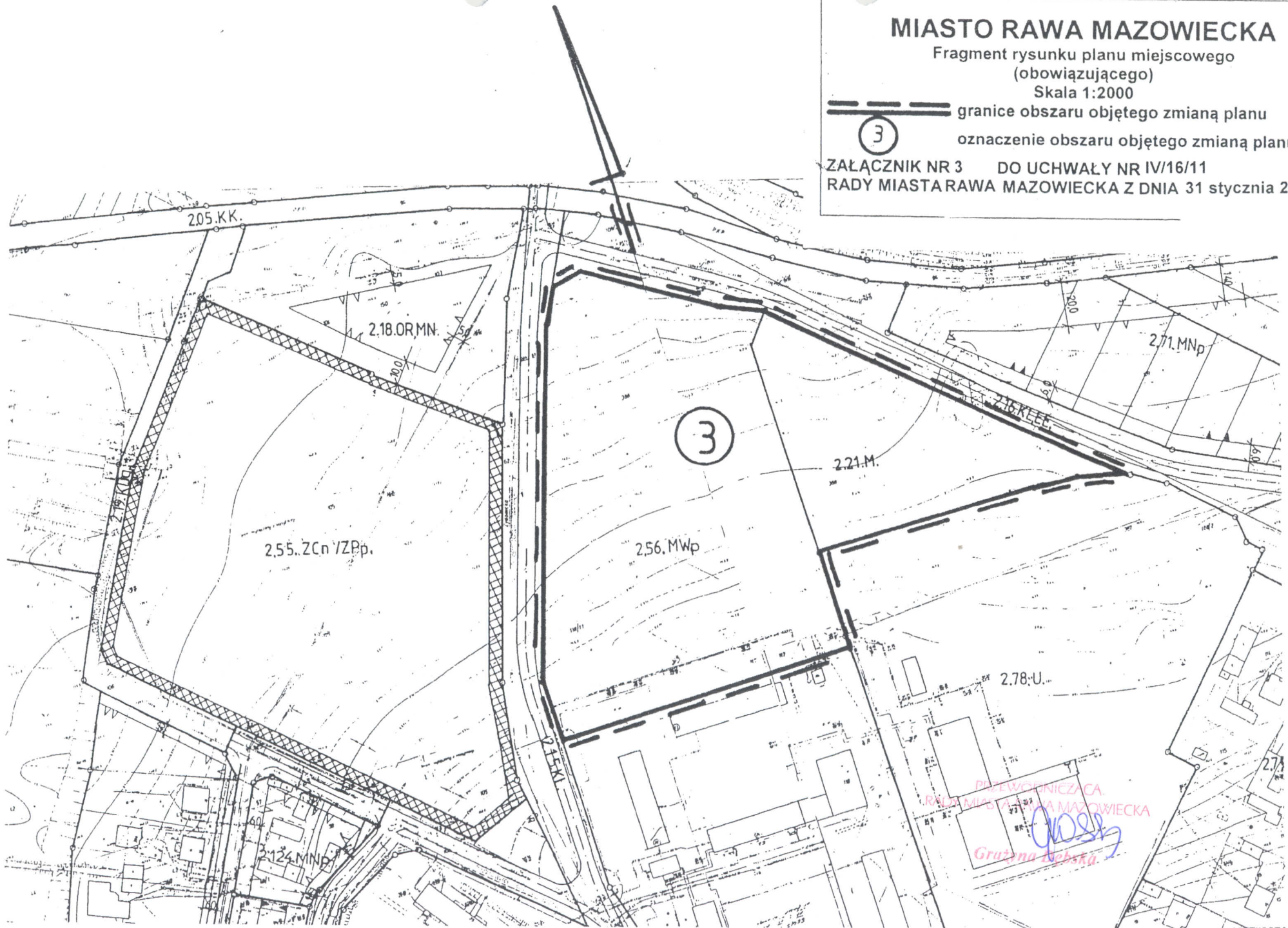
Skala 1:2000

== granice obszaru objętego zmianą planu

③

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

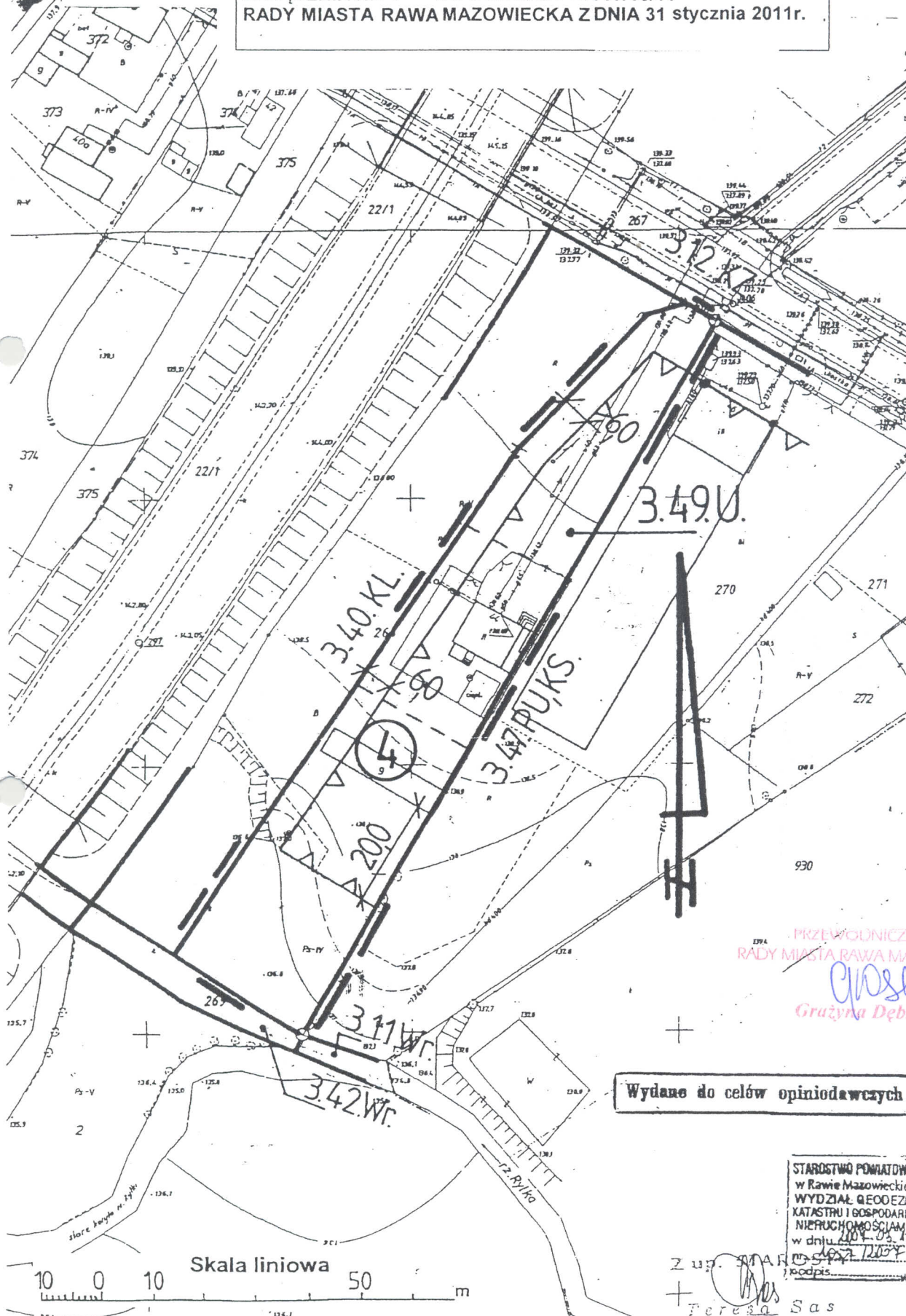
== granice obszaru objętego zmianą planu

④

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska

Wydane do celów opiniodawczych

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
WYDZIAŁ GEODEZJI
KATASTRU I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
w dniu 2011.03.13
podpis...

Z up. MARSZAŁK
+ Teresa Sas

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)
Skala 1:1000

----- granice obszaru objętego zmianą planu

⑤

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR IV/16/2011
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



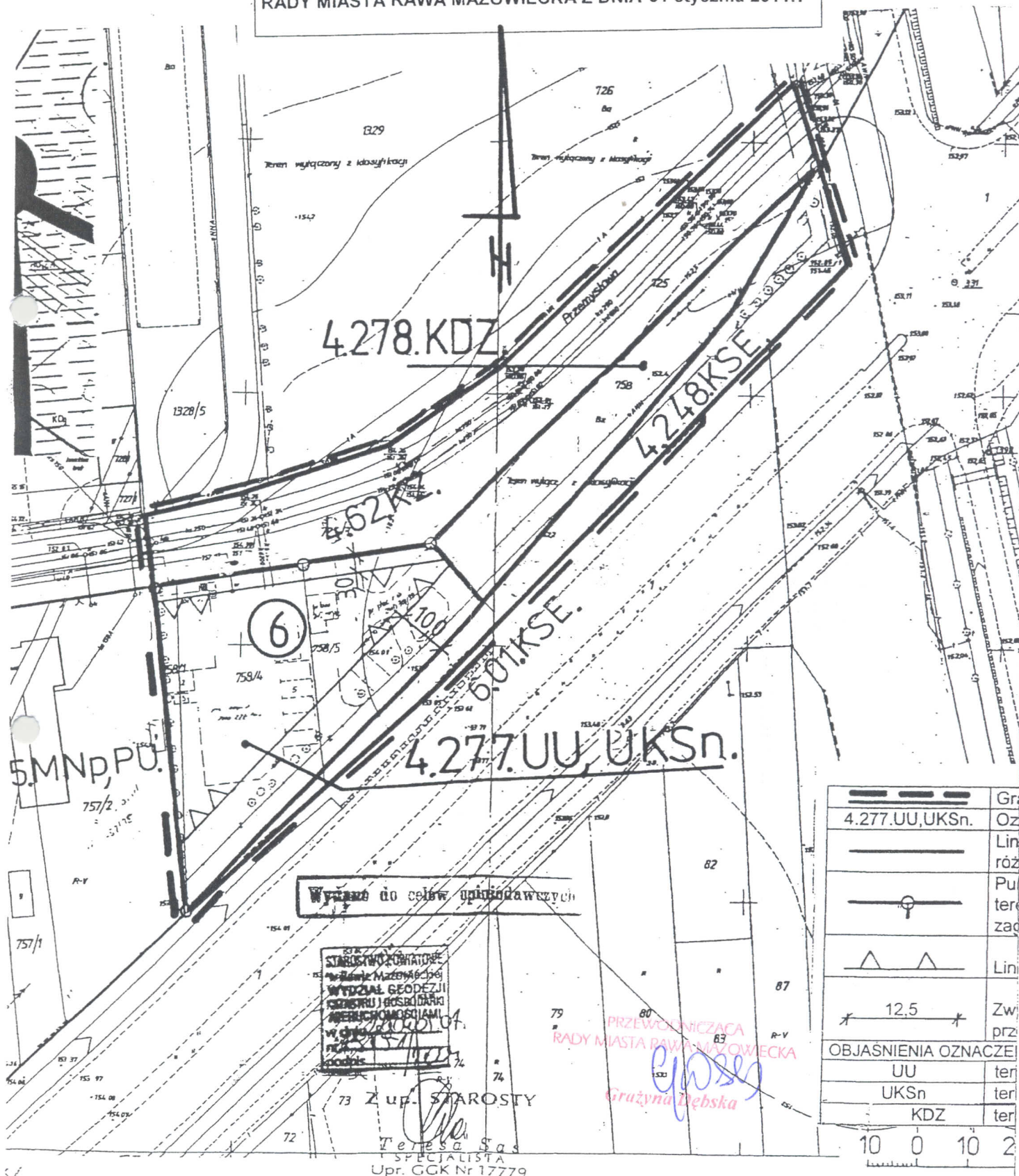
MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)
Skala 1:1000

 granice obszaru objętego zmianą planu

 oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



	Gr
	Oz
	Lin
	róż
	Pu
	ter
	zac
	Lin
	Zw
	prz
OBJASNIENIA OZNACZE	
UU	ter
UKSn	ter
KDZ	ter
10 0 10 2	

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego

(obowiązującego)

Skala 1:1000

----- granice obszaru objętego zmianą planu

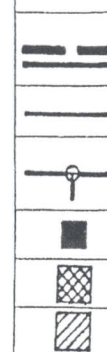
⑦

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR VI/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.

Rysunek zm.
Obszar w re.
Załącznik Nr
Rady Miasta

4.311.M



STAROSTWO POWIATOWE
WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTR
Reprodukowanie,
- prowadzenie nin
wymaga zezwoleni
ustawy z dnia 17 m
- zyjne i kartograf
z 2000 r. poz 108
zmianami)

Rawa Maz.
miejscowość i data

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
WYDZIAŁ GEODEZJI
KATASTRU I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
w dniu 2008.05.28
nr 1210-1/2008
podpis.....

OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ PRZEZNACZENIA
TERENU W OTOCZENIU OBSZARU ZMIANY PLANU

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)
Skala 1:1000

----- granice obszaru objętego zmianą planu

8

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY NR VI/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.

świadczą się zgodność niniejszej mapy
oryginałem przyjętym do państwowego
sobu geodezyjnego i kartograficznego
dnia i zewidencjonowanym

d nr
niniejsza mapa nie może służyć do celów
dokładowych

W RAWIE MAZOWIECKIEJ
WYDZIAŁ GEODEZJI
KATASTRU I GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCI
w dniu
nr
podpis:

.....
miejscowość i data

.....
podpis:

Teresa Sas
SPECJALISTA
Upr. GKK Nr 17779

iniciator zmian



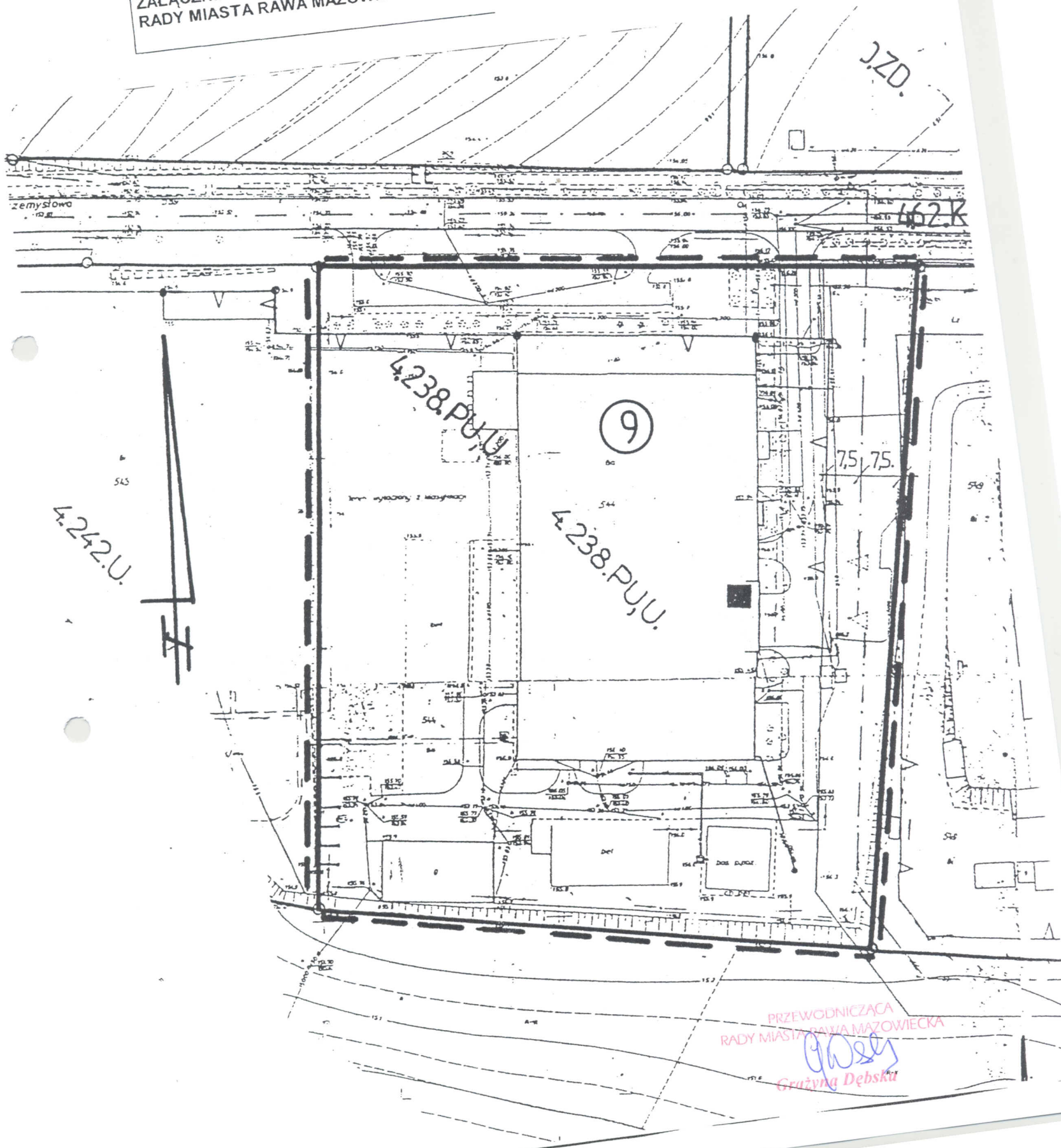
MIASTO RAWA MAZOWIECKA

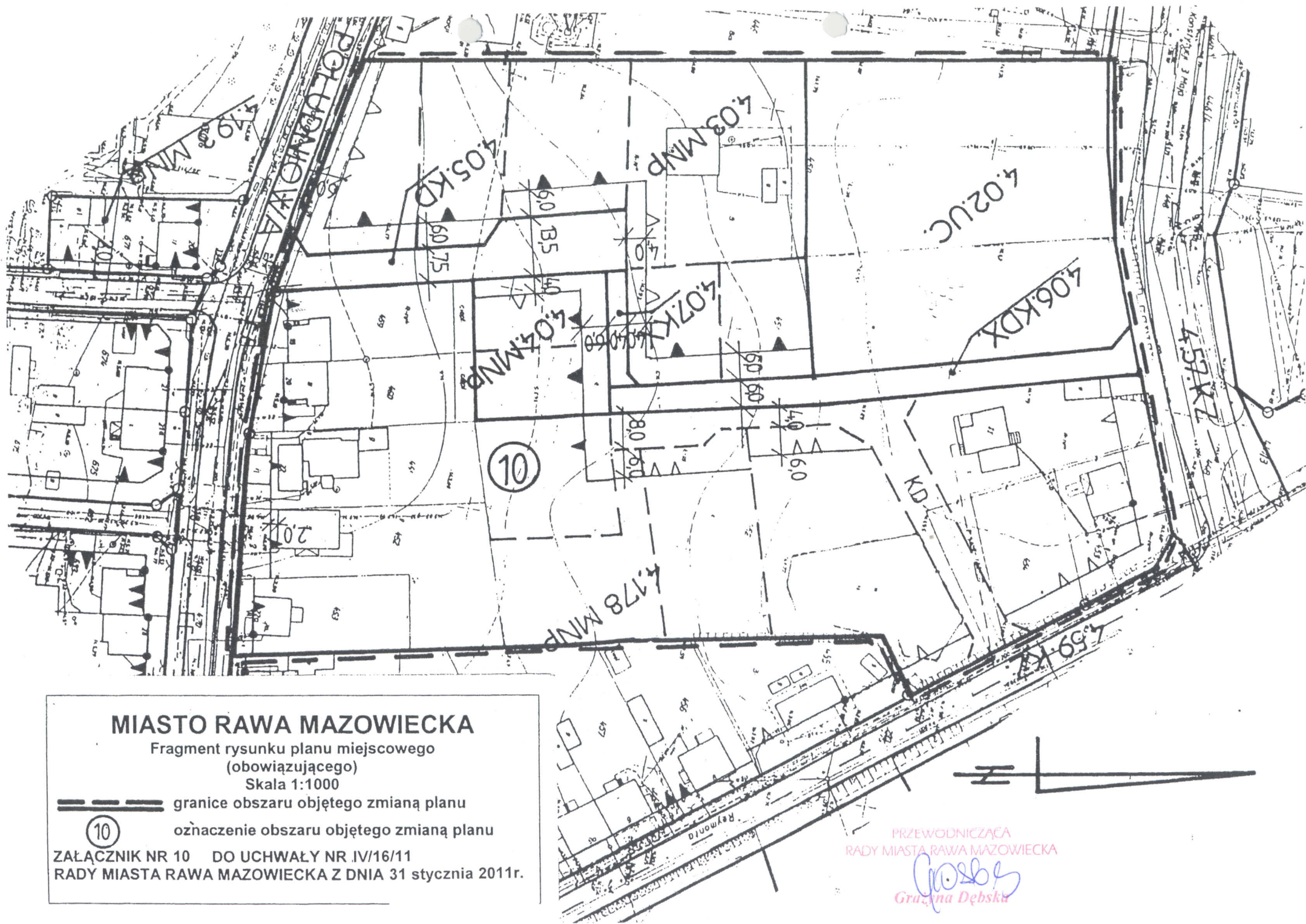
Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

— — — — — granice obszaru objętego zmianą planu
⑨ oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZALĄCZNIK NR 9 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.





MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

== granice obszaru objętego zmianą planu

⑩

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 10 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grosby
Grażyna Dębska

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

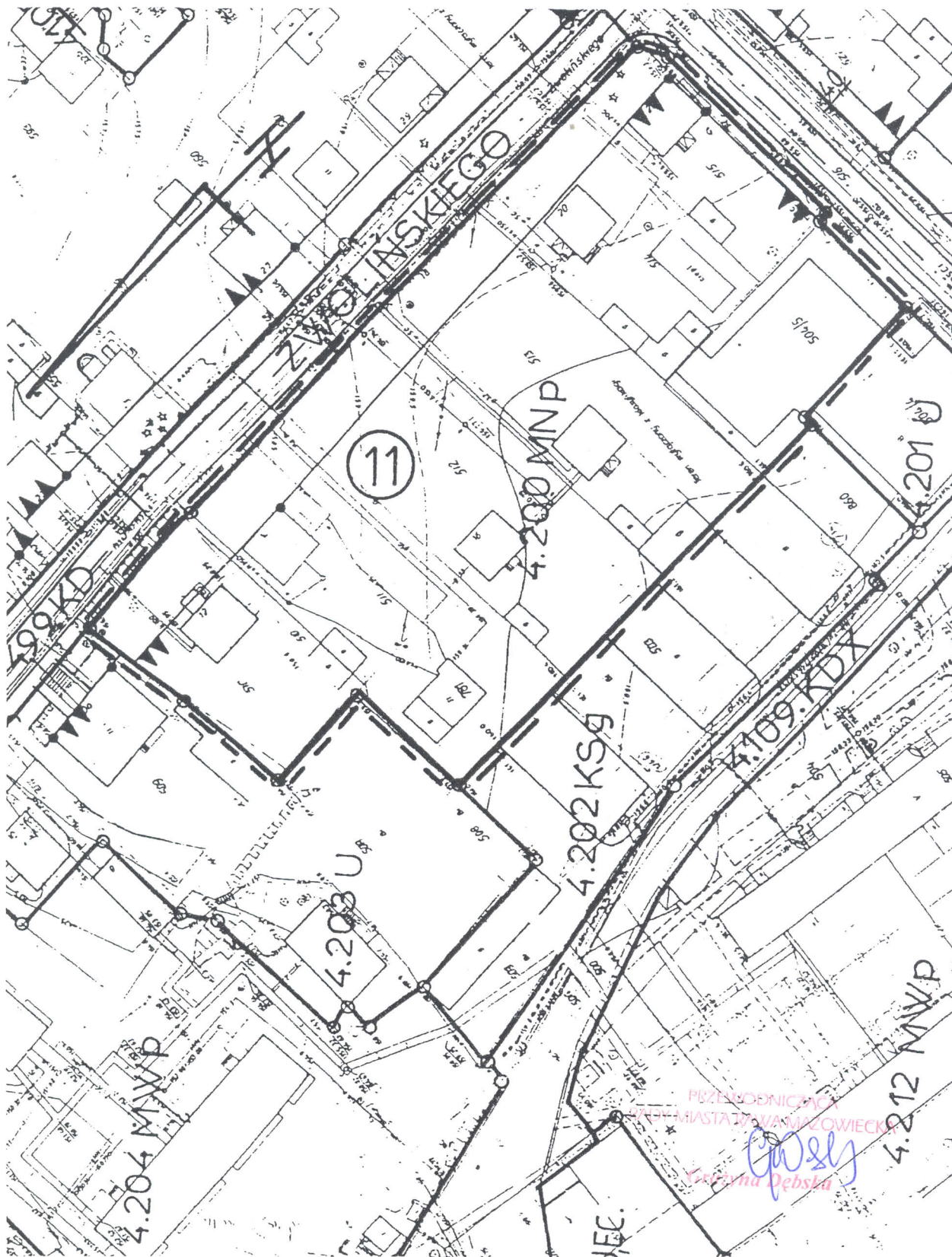
== granice obszaru objętego zmianą planu

11

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 11 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



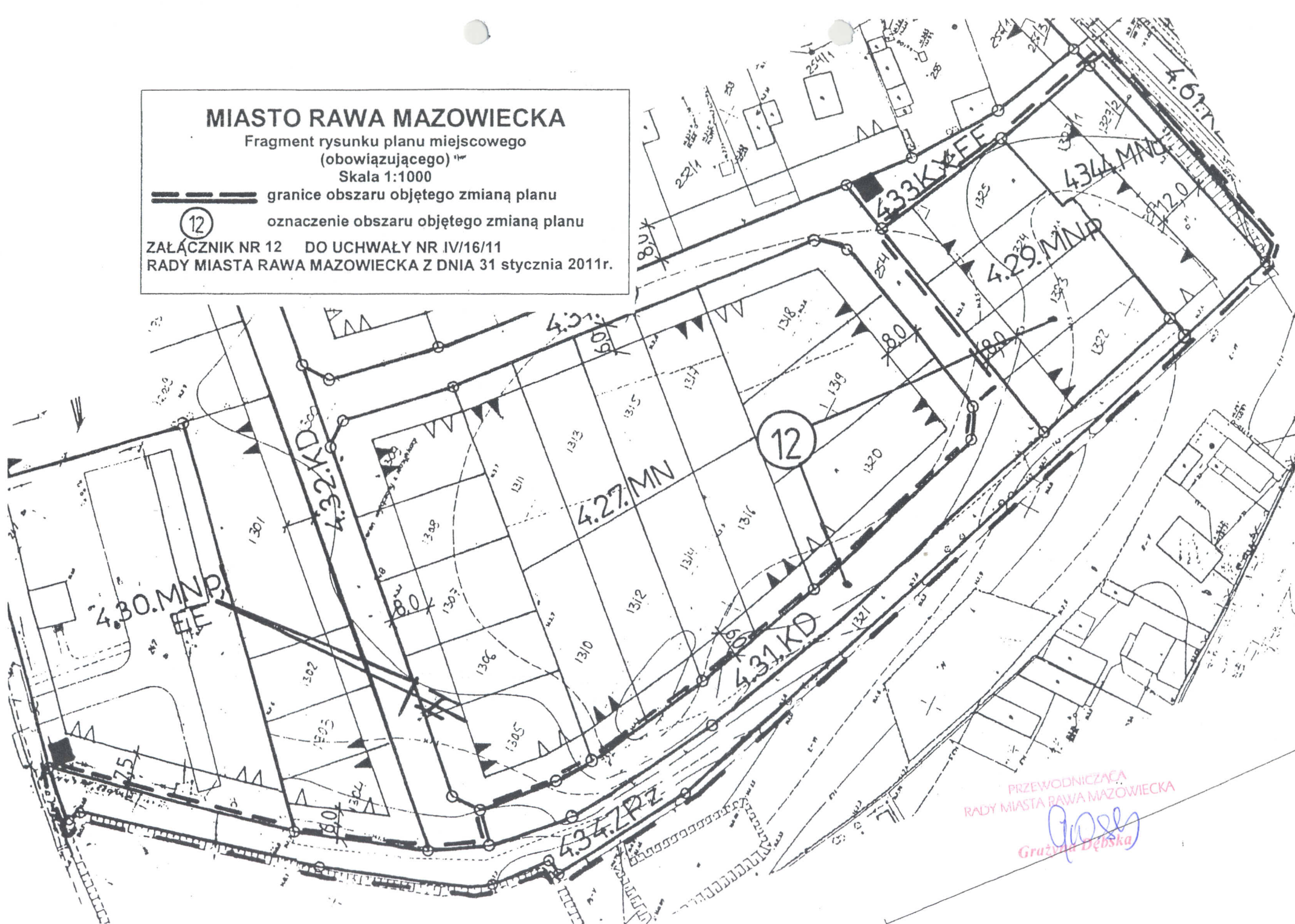
MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

— granice obszaru objętego zmianą planu
⑫ oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 12 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

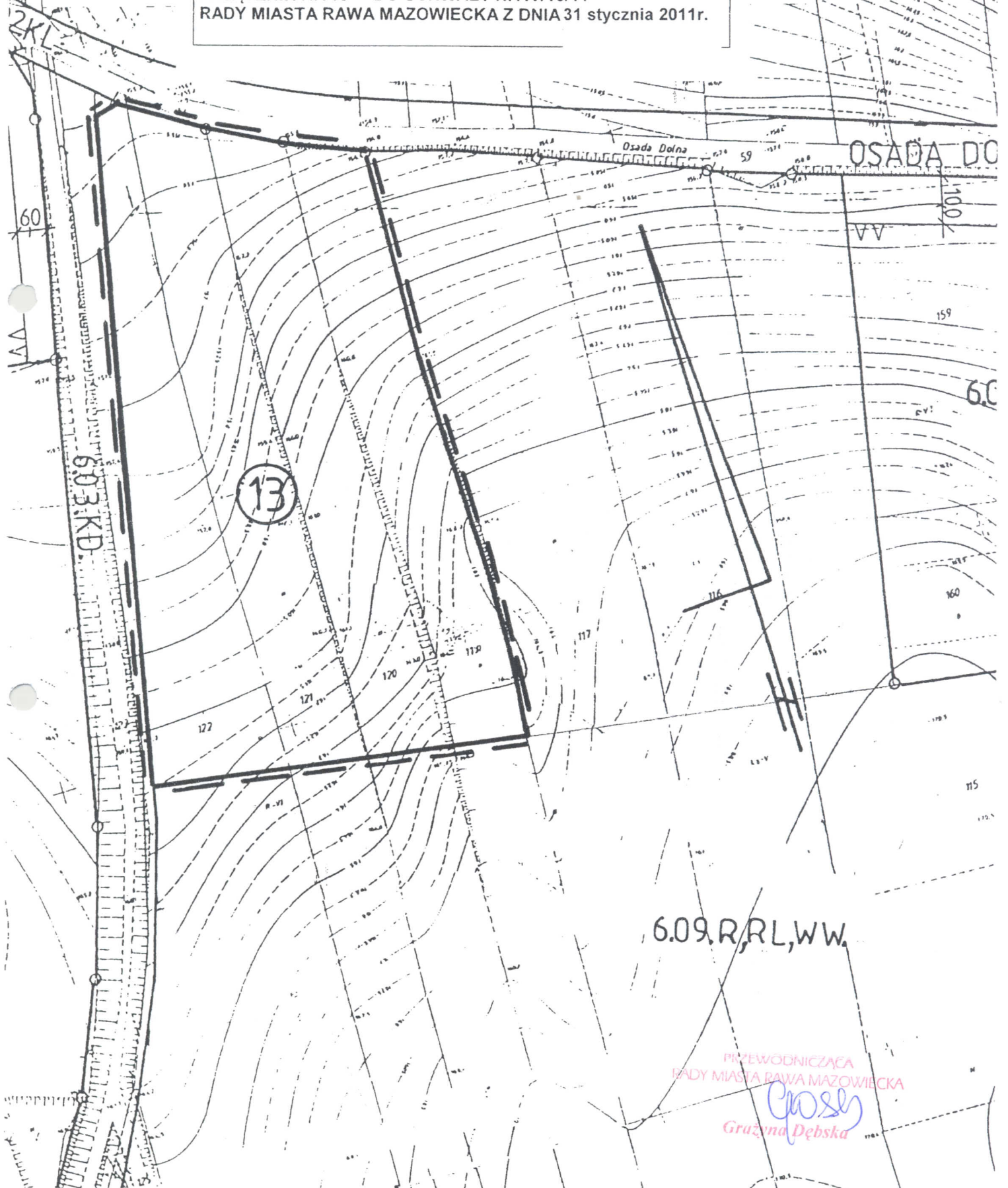
== granice obszaru objętego zmianą planu

13

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZALĄCZNIK NR 13 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

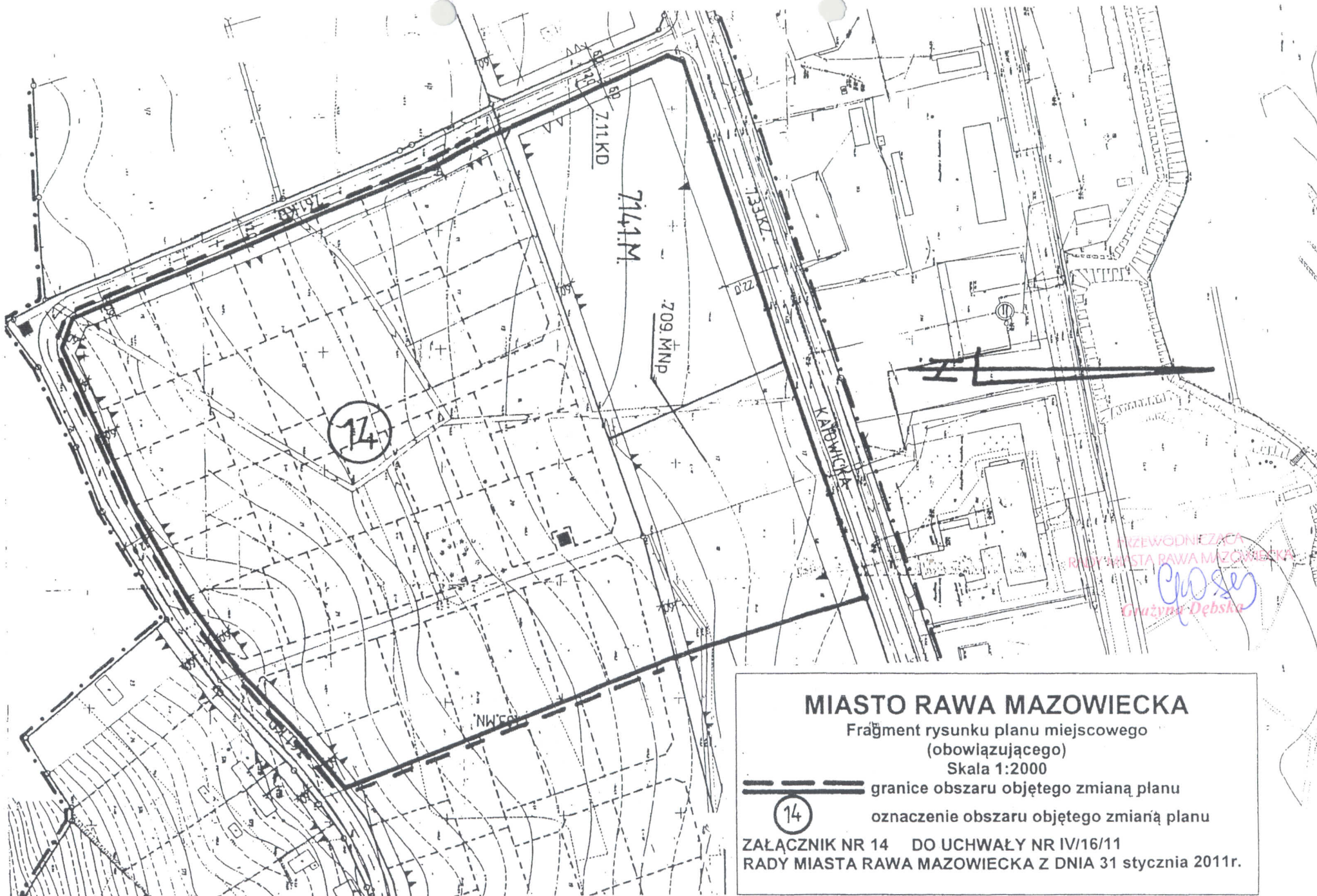
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



6.09.2011 R, RL, WW

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska



MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

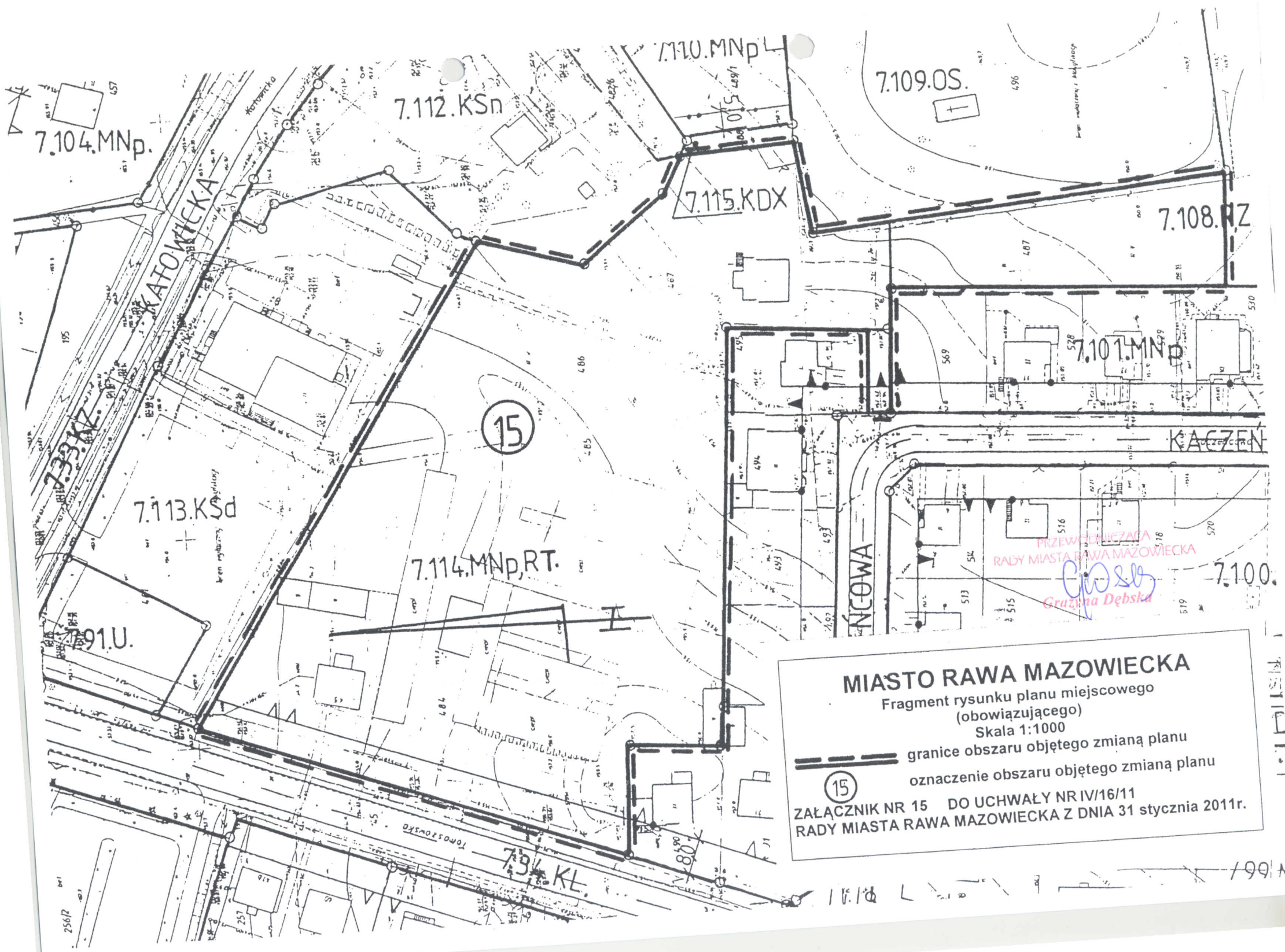
Skala 1:2000

== granice obszaru objętego zmianą planu

14

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZALĄCZNIK NR 14 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

--- granice obszaru objętego zmianą planu

⑮ oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

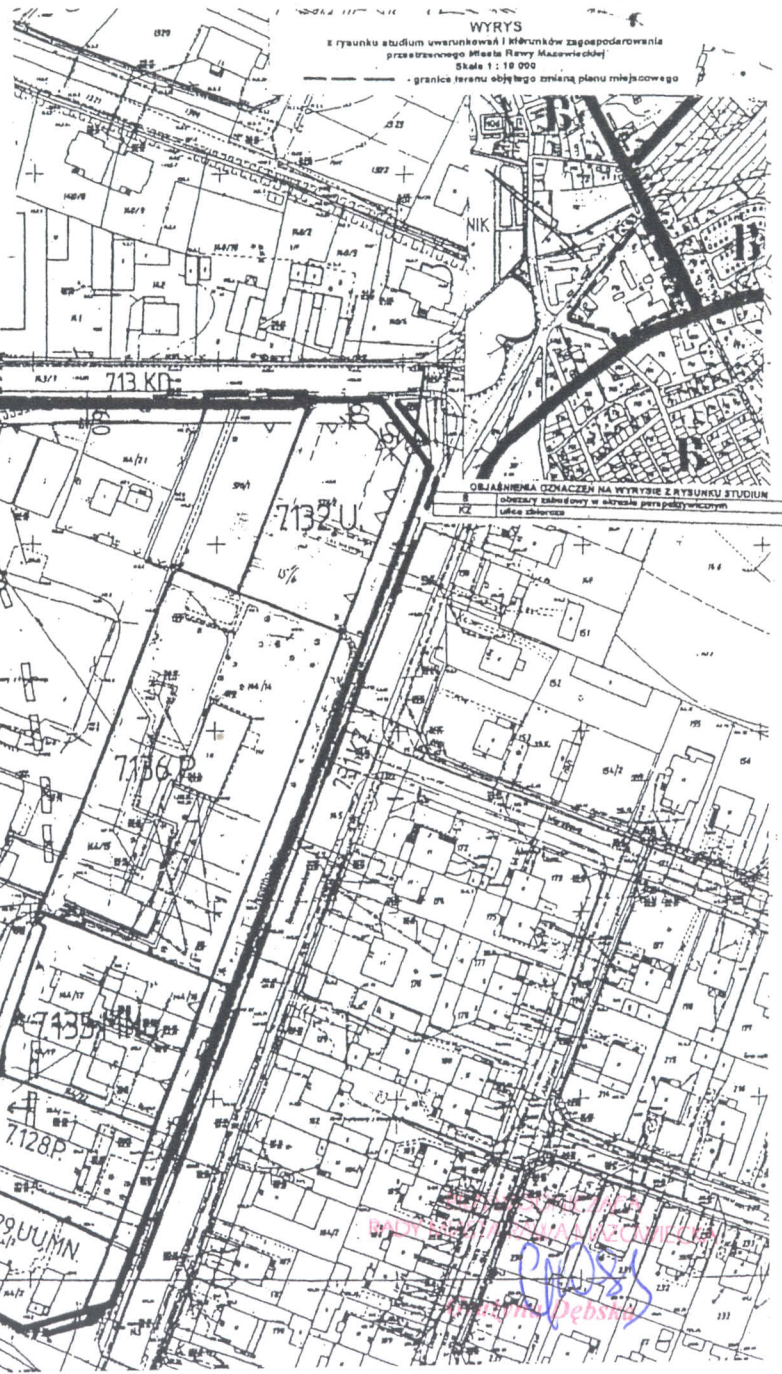
ZAŁĄCZNIK NR 15 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.

Wydane 4
MAPY ZASADY
Nr ark. mapy. 412
powiat
RAWA MAZOWIECKA

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)
Skala 1:2000

--- granice obszaru objętego zmianą planu
16 oznaczenie obszaru objętego zmianą planu
ZAŁĄCZNIK NR 16 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



WYRYS
z rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Miasta Rawa Mazowieckiej
Skala 1:10 000
--- granice terenu objętego zmianą planu miejscowego

OBJAŚNIENIE OZNACZEŃ NA WYRYSIE Z RYSUNKU STUDIUM
1 obszar zabudowy w obszarze przeznaczonym
2 ulica obszarowa

LEGENDA RYSUNKU PLANU

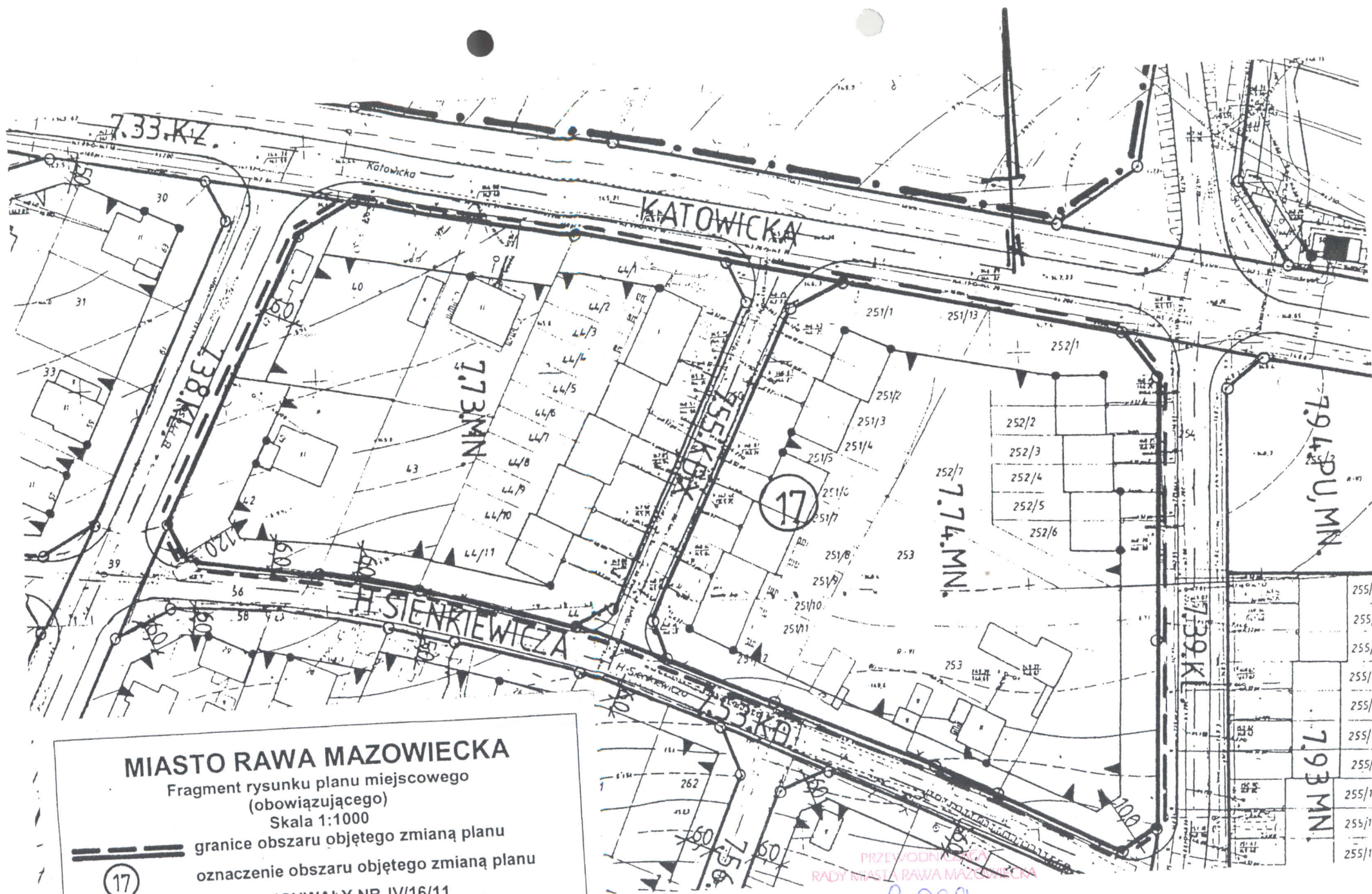
8.14.MNU	Oznaczenie terenów symbolem cyfrowym i symbolem przeznaczanie terenu.
---	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych sąsiadach zagospodarowania, która jest granicą obszarów objętych zmianą planu miejscowego.
---	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych sąsiadach zagospodarowania.
---	Punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych sąsiadach zagospodarowania.
---	Linie zabudowy - reprezentacyjne.
---	Zwinięte linie zabudowy w rzutach.
4-1015	Stacje transformatorowe (zaznacza umiarkowanie).

OBJAŚNIENIE OZNACZEŃ DOTYCZĄCYCH PRZEZNACZENIA TERENU W OBSZARZE ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

Oznaczenie	Przeznaczenie terenu
MNU	tereny zabudowy mieszkaniowej
MNU	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
U	tereny zabudowy usługowej
P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
EE	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka

OBJAŚNIENIE OZNACZEŃ DOTYCZĄCYCH PRZEZNACZENIA TERENU W OTOCZENIU OBSZARU ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

Oznaczenie	Przeznaczenie terenu
MU	tereny zabudowy jednorodzinnej
UU	usługi szerszości publicznej
P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
KL	ulice lokalne
KO	ulice dojazdowe



MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)
Skala 1:1000

granicze obszaru objętego zmianą planu

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

17

ZAŁĄCZNIK NR 17 DO UCHWAŁY NR IV/16/11
RADY MIASTARAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTARAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska

MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

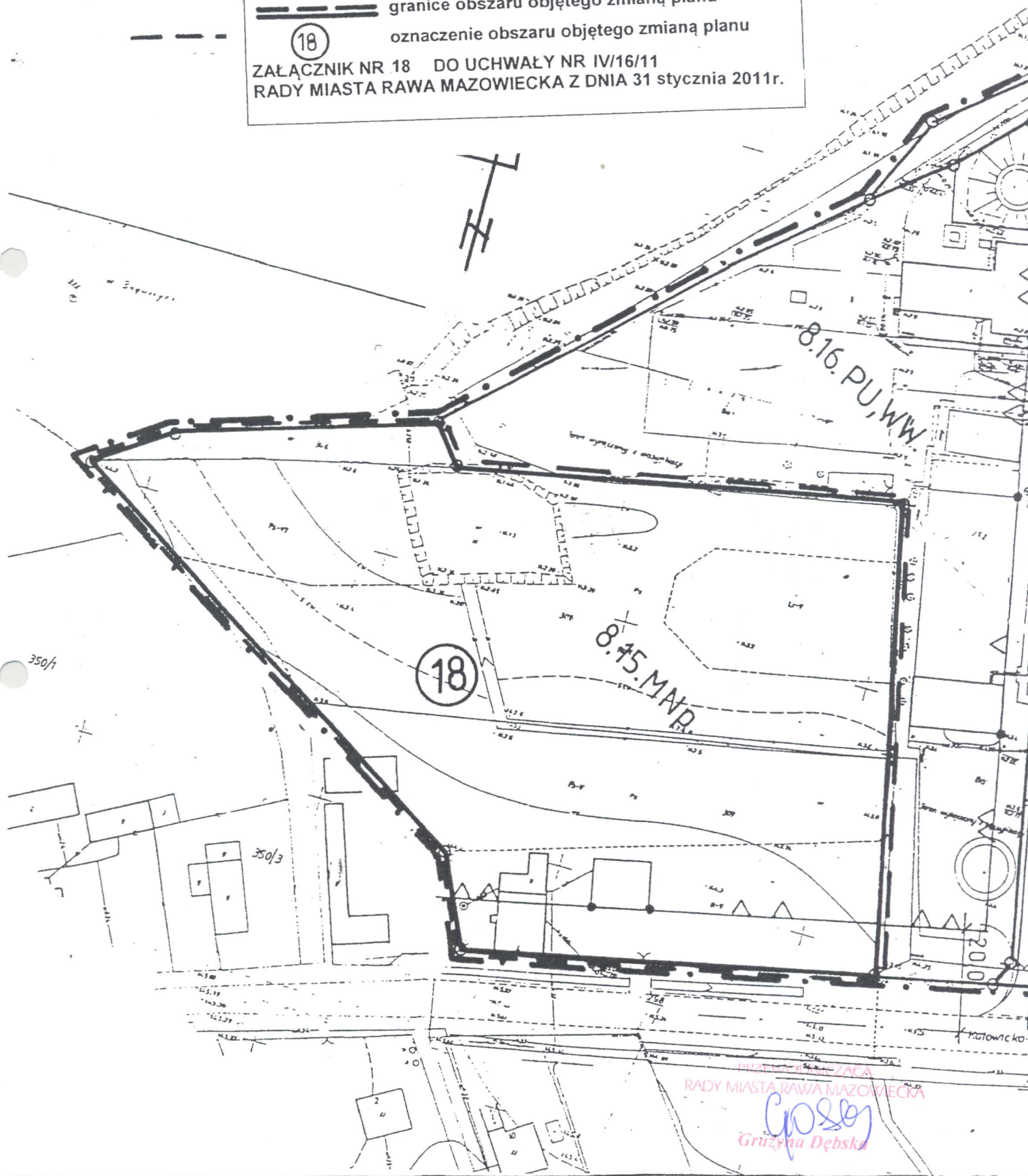
--- granice obszaru objętego zmianą planu

18

o--- oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 18 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

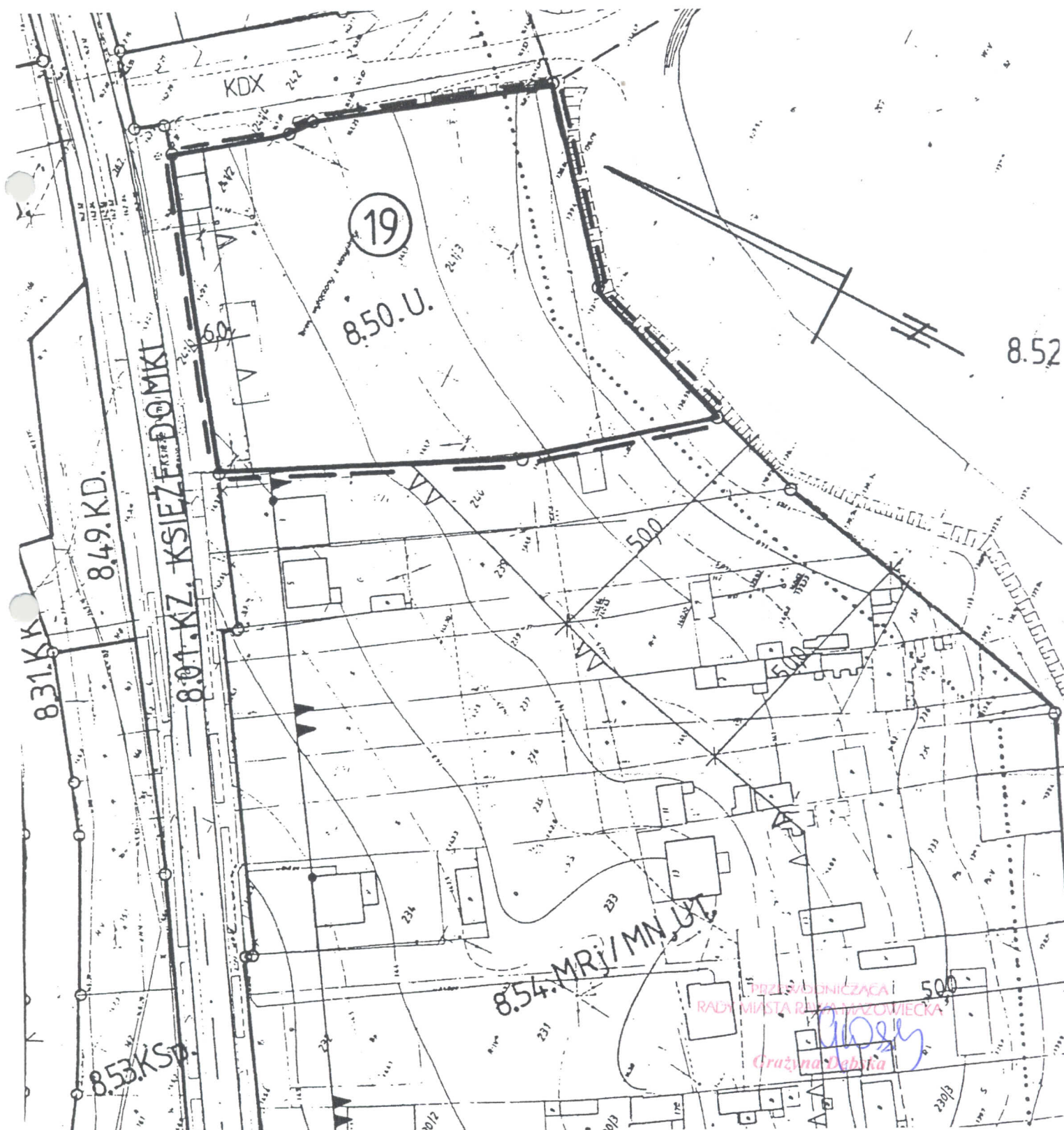
——— granice obszaru objętego zmianą planu

19

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 19 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r.



MIASTO RAWA MAZOWIECKA

Fragment rysunku planu miejscowego
(obowiązującego)

Skala 1:1000

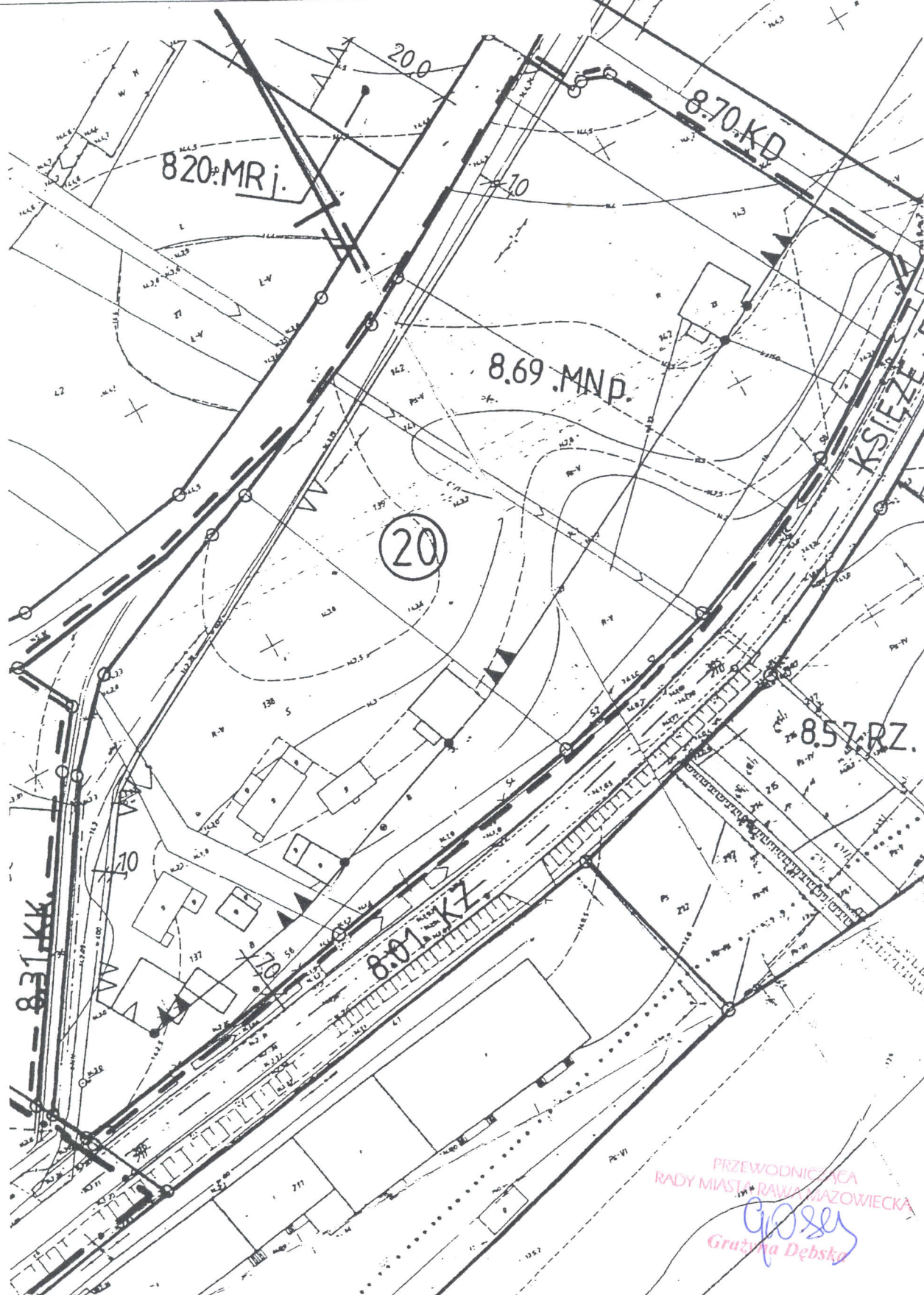
== granice obszaru objętego zmianą planu

(20)

oznaczenie obszaru objętego zmianą planu

ZAŁĄCZNIK NR 20 DO UCHWAŁY NR IV/16/11

RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA Z DNIA 31 stycznia 2011r..



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

GOSSE
Grzegorz Dębski