



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo
- budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1
i Gimnazjum nr 1 Rawie Mazowieckiej

**ZADANIE REALIZOWANE JEST W RAMACH PROJEKTU POD NAZWĄ
„KOMPLEKSOWA POPRAWA INFRASTRUKTURY OŚWIATOWEJ W RAWIE
MAZOWIECKIEJ”**

Rawa Mazowiecka, luty 2008

Spis treści

1.	Nazwa oraz adres Zamawiającego	4
2.	Tryb udzielenia zamówienia	4
3.	Opis przedmiotu zamówienia.....	4
4.	Termin wykonania zamówienia.	4
5.	Opis części zamówienia.....	4
6.	Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.....	4
7.	Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych.....	4
8.	Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków	5
9.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu	5
10.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.	7
11.	Wymagania dotyczące wadium.....	8
12.	Termin związania ofertą.....	9
13.	Opis sposobu przygotowania oferty	9
14.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	10
15.	Opis sposobu obliczenia ceny	10
16.	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	11
17.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	12
18.	Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy.....	12
19.	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	12
20.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	13

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna
- Załącznik nr 2 – Przedmiar – roboty budowlane
- Załącznik nr 3 – Wzór oferty
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie oferenta z art. 22 ustawy prawo zamówień publicznych
- Załącznik nr 5 - Informacja z banku
- Załącznik nr 6 – Wykaz robót ogólnobudowlanych wykonanych w latach 2003 - 2007
- Załącznik nr 7 – Wykaz pracowników
- Załącznik nr 8 – Wzór umowy

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiający:	Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka
Adres:	96-200 Rawa Mazowiecka Pl. Piłsudskiego 5
Tel.:	(046) 814-47-11, 814-37-31 (sekretariat)
Fax.:	(046) 814-43-23
email:	inwestycje@rawamazowiecka.pl
www:	www.rawamazowiecka.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 z 2007 r., poz. 1655) z późniejszymi zmianami.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej oznaczonych wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jako:

45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45000000-7	Roboty budowlane
28822000-0	Ogrodzenia
45313100-5	Instalowanie wind

polegających na:

- a) **remont i wymianę pokrycia dachu o powierzchni 2440 m² w budynku szkoły**
- b) **budowę nowego wejścia do budynku szkoły**
- c) **wymianę ogrodzenia terenu szkoły**
- d) **instalacji windy**

Szczegółowy zakres zamówienia określa specyfikacja techniczna **załącznik nr 1**, przedmiary robót **załączniki nr 2a, 2b, 2c**, oraz dokumentacje techniczno projektowe

4. Termin wykonania zamówienia

23 czerwca 2008 r. – 25 sierpnia 2008 r.

5. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy prawo zamówień publicznych.

7. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 5) na wykonany przedmiot zamówienia udzielą co najmniej 5 letniej gwarancji;

8.2 Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o dokumenty, oświadczenia i informacje podane w **pkt 9** wg formuły spełnia/nie spełnia

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Na potwierdzenie spełnienia wymaganych przez Zamawiającego warunków Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące informacje, dokumenty i oświadczenia:

9.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków wynikających z art.22 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych zgodnie z drukiem załączonym do specyfikacji, (załącznik nr 4);

9.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.3.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne, lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.4.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę

9.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-9 ustawy prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.6. Informację z banku, lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym Wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych /kwotowo/ lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert, sporządzoną wg wzoru (**załącznik nr 5**).

UWAGA! Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wykluczeni zostaną Wykonawcy, którzy w wymaganej w pkt 9.6 (niniejszej specyfikacji) informacji przedstawia kwotę mniejszą niż 300.000 PLN.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę

9.7. Wykaz wykonanych w latach 2003 – 2007 robót ogólnobudowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, (**załącznik nr 6**) z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

Każdą z wymienionych w wykazie robót należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały należycie (z podaniem kwoty).

UWAGA! Z dalszego postępowania wykluczeni będą Wykonawcy, którzy w załączniku nr 6 wykaza się mniej niż dwoma w/w robotami o wartości co najmniej 700.000 PLN każda.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców.

9.8. Polise lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości co najmniej **2.000. 000 PLN**

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę

9.9. Wykaz pracowników, którymi dysponuje wykonawca, przewidzianych do wykonania zamówienia (**załącznik nr 7**)

Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania pracownikiem posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych.

9.10. Zaparaflowany projekt umowy (załącznik nr 8)

10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Wyjaśnienia dotyczące warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie w art. 38 ust. 1 do 3. Pytania i prośby o wyjaśnienie mogą być przesłane za pomocą telefaksu. Uważa się je za złożone w terminie, jeśli ich treść dotarła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowie na nie bez wskazywania źródła zapytań. Zamawiający doręczy informację o terminie zebrania Wykonawcom, którzy pobiorą niniejszą SIWZ.

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Michał Bors

Pl. Piłsudskiego 4 - pokój nr 12

Od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00- 15.30

tel. 046 814 42 01

11. Wymagania dotyczące wadium

11.1. Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości:

15.000 zł. (Słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100)

11.2. Wadium może być wniesione w:

- a/ pieniądzu,
- b/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c/ gwarancjach bankowych,
- d/ gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 42 poz. 275 z późn., zmianami).

11.3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu kwota wadium winna być przelana na konto Zamawiającego
nr 6712403321111000028544649.

11.4. W przypadku przelewu Wykonawca dołączy do oferty potwierdzenie przez bank dokonania wpłaty.

11.5. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż w pieniądzu należy je złożyć w kasie Zamawiającego w oryginalnych dokumentach, a kopię załączyć do oferty.

11.6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

11.7. Zamawiający dokona zwrotu wadium niezwłocznie jeżeli:

- a/ upłynął termin związania ofertą,
- b/ zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
- c/ Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

11.8. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a/ odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
- b/ zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy;
- c/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Jeżeli Wykonawca nie wniesie wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą, zostanie przez Zamawiającego wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.

12. Termin związania ofertą

12.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **30** dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.2. Zamawiający może zażądać, aby wykonawcy przedłużyli termin związania ofertą na ściśle określony, dodatkowy czas.

12.3. Żądanie to, jak i odpowiedzi wykonawców, winny być wystosowane na piśmie lub telegraficznie przed upływem terminu związania ofertą, określonego w pkt. **12.1.**

Wykonawca może nie spełnić żądania nie tracąc wadium.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

13.1. Składana oferta, powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszej specyfikacji.

13.2. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „**za zgodność**” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy.

13.3. Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część innymi załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.

13.4. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję.

13.5. Ofertę należy napisać w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem). Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

13.6. Oferta wraz z załącznikami powinna być trwale spięta wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

13.7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu. Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego oraz następująco oznakowane: „**Oferta na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej**” opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

13.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert, przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert musi być oznaczone jak w pkt. 13.7 oraz dodatkowo opisane „zmiana” lub „wycofanie”.

13.9. Wykonawca składając ofertę musi parafować wzór umowy (**załącznik nr 8**) jako znak jej akceptacji.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **Plac Piłsudskiego 5** w pokoju **Nr 12** (sekretariat Urzędu Miasta) **do dnia 17.03.2008 r. do godz. 10⁰⁰**

14.2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami **w dniu 17.03.2008 r. o godzinie 10⁰⁵** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego, **Pl. Piłsudskiego 5 pokój nr 15 (sala konferencyjna)**

14.3. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

14.4. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza powyższe informacje na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14.5. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wskazany Wykonawcy, którego ofertę wybrano, odrębnym pismem.

15. Opis sposobu obliczenia ceny

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy szczegółowo określony w **załączniku nr 2** do SIWZ.

Wykonawca musi podać na stronie tytułowej kosztorysu ofertowego dane wyjściowe do kosztorysowania, stanowiące podstawę do obliczania cen jednostkowych.

Obliczenie ceny elementów robót wynika z przemnożenia ilości jednostek przedmiarowych robót przez ich ceny jednostkowe. Wartość ofertowa robót jest sumą wartości poszczególnych elementów.

Wartości poszczególnych elementów robót należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku, również przy dokonywaniu obliczeń programem komputerowym – wówczas program należy przystosować do tych wymagań/.

Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszystkie elementy zamówienia wymienione w „Kosztorysie ofertowym” (**załącznik nr 2**) wg następujących zasad:

- wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami;
- cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysu ofertowego musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk.

Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w kosztorysie ofertowym.

Brak wypełnienia i określenia wartości w ofercie spowoduje odrzucenie oferty.

Wprowadzenie przez Wykonawcę jakichkolwiek zmian w ilościach określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego spowoduje odrzucenie oferty.

Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości brutto kosztorysu ofertowego.

Wszystkie ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym nie ulegną podwyższeniu w czasie realizacji całego przedmiotu zamówienia.

Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 88 ustawy prawo zamówień publicznych. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w poprzednim zdaniu, o zgodzie bądź odmowie zgody na dokonane przez Zamawiającego poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny. W przypadku nie wyrażenia przez Wykonawcę zgody na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny jego oferta zostanie odrzucona.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania)

Nazwa kryterium	Waga
Cena	95
Gwarancja	5

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

a) Oferowana cena

$$Y_n = 95 \times N/A$$

Y_n – ilość punktów przyznanych ofercie n (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)

N – najniższa oferowana cena

A – porównywana cena oferowana (oferta n)

b) Okres gwarancji

- przy gwarancji 5 letniej 0 pkt
- za każdy rok powyżej 5 lat – 1 pkt (nie więcej niż 5 pkt).

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy wynik punktowy (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów i spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

17.1. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust 1a Ustawy prawo zamówień publicznych. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

17.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawi nieprawdziwe dane lub uchylą się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1

18. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy

Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z §13 wzoru umowy (**załącznik nr 8**), w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie przed podpisaniem umowy.

Wykonawca w §13 projektu umowy zobowiązany jest wpisać formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymienioną w **art. 148 ust.1** ustawy prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne dla stron postanowienia są zawarte w projekcie umowy **załącznik nr 8**.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy – prawo zamówień publicznych.

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru
robót**

ZAKRES PRAC

**przy remoncie i impregnacji więźby dachowej budynku
Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rawie Mazowieckiej**

Przewidziano.

1. Wymianę i wykonanie nowych podwalin o przekroju 14/16cm.
2. Wymianę zniszczonych krokwi koszowych. Nowe krokwie 12/20cm wykonać z drewna sosnowego.
3. Wymianę zniszczonych końcówek krokwi.
4. Wymianę zniszczonych i nadpalonych krokwi zwykłych o przekroju 10/14cm.
5. Wzmocnienie krokwi o mniejszym przekroju deskami grubości 3,2cm obustronnie.
6. Wszystkie nowe drewniane elementy więźby dachowej nasycić przed wbudowaniem dwukrotnie Antonem Z – zużycie 0,84l/m².
7. Oczyszczenie za pomocą szczotek stalowych powierzchni elementów więźby dachowej ze skruszonej warstwy zewnętrznej drewna oraz grzybni i sznurów.
8. Odgrzybienie wszystkich oczyszczonych elementów więźby dachowej dwukrotnie środkiem Antox Z metodą smarowania. Zużycie 0,84l/m².
9. Oczyszczenie i wyremontowanie okien dachowych owalnych /wole oka/. Po remoncie okna pomalować dwukrotnie lakierem kolorującym.
10. Impregnację ognioochronną preparatem Intox P/poż. Zużycie 0,55 kg/m² /bez rozcieńczania wodą/. Preparat nanosić jednokrotnie pędzlem.
11. W trakcie wykonywania zabiegów impregnacyjnych, grzybobójczych i owadobójczych, należy przestrzegać przepisów P.poż. i BHP zawartych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4.II.1956r. /Dz.U.nr 5 poz.25/ oraz przepisów zawartych w ulotkach informacyjnych Producenta.

12. Wszystkie zalecane w niniejszym opracowaniu preparaty posiadają Świadectwa Instytutu Techniki Budowlanej oraz Oceny Higieniczne Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie i zostały dopuszczone do stosowania w budownictwie użytkowym.

ANDRZEJ HIPER
INŻYNIER BUDOWLANY
Uprawn. do kierow. i nadzoru
projekt. arch. i inż. budowl.
Nr BPO 0346/1000
uprawn. koncesyjne nr 37-4
56-315 Międzybórz, ul. Poniatowskiego 3
tel.(0-46) 455-42 74, 025-51-01, 0-601 539 67

ZAKRES PRAC

**przy wymianie pokrycia dachu nad budynkiem
Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rawie Mazowieckiej.**

Przewidziano następujący zakres prac.

1. Rozbiórkę pokrycia dachów z dachówki karpiówki.
2. Rozbiórka pokrycia dachów z blachy nad łącznikiem, wejściem głównym oraz częścią skrzydła prawego.
3. Rozebranie obróbek blacharskich kominów, pasów nadrynnowych, koszy, styku dachów z przyległymi murami.
4. Ostrożny demontaż rynien dachowych z PCV. Rynny dachowe z uwagi na ich dobry stan, należy przewidzieć do ponownego wbudowania.
5. Rozbiórkę starych łąt dachowych i łąw kominiarskich.
6. Rozebranie 3 kominów do wysokości pokrycia
7. Wykonanie nowych kominów z cegły klinkierowej w kolorze kominów istniejących.
8. Przy okazji remontu kominów należy udrożnić kanały wentylacyjne łączące wyloty tych kominów z odpowiadającymi im pomieszczeniami. W tym celu należy sprawdzić wszystkie przewody w remontowanych kominach, oczyścić przewody niedrożne. Zamurować i otynkować rozkucia, które były niezbędne do wykonania tej pracy. Otwory boczne kominów ponad dachem osłonić kratkami PCV. Po zakończeniu prac przy remoncie kominów, należy przedstawić Inwestorowi protokół kominiarski.

Po zakończeniu remontu kominów można przystąpić do krycia połaci dachowych, a mianowicie.

9. Na wierzchu krokwi ułożyć folię paroprzepuszczalną oraz przybić nowe kontrłaty 2,5x7,0cm i łaty 4,0x5,0cm.
10. Pokryć połacie dachówką ceramiczną karpiówką o wymiarach 38x18cm. Krycie wykonać na sucho, podwójnie w koronkę. Przewidzieć w odpowiednich miejscach mocowanie dachówek do łat.
11. Wykonać obróbki blacharskie z blachy miedzianej grubości 0,6mm w następujących szerokościach:

- pas nadrynnowy	- 15 cm
- kominy	- 30 cm
- mur tympanonu nad wejściem	- 60 cm
- kosze	- 60 cm
- styk dachów ze ścianami	- 30 cm
12. Osadzić w połaciach dachowych od strony podwórka wylazy o wymiarach w świetle ościeżnicy 80x80cm szklone szybą bezpieczną P2.
13. Wykonać na nowym pokryciu instalację odgromową z drutu ocynkowanego średnicy 8mm. Przewidzieć również instalację na wszystkich kominach. Po zakończeniu prac wykonać pomiary, protokół dostarczyć Inwestorowi.
14. Na dachu założyć zapory przeciwnieźne.
15. Zamontować odzyskane rynny średnicy 15cm z PCV. Rynny umocować na hakach bitych od góry w deskę okapową. Od góry rynny osłonić przed liśćmi siatką nylonową.
16. Uwzględnić zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych grubą folią, plandeką.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy:

17. Wygrodzić i oznakować teren budowy.
18. Wykonać nad wejściami do budynku daszki zabezpieczające.

W czasie wykonywania prac przestrzegać przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. Przewidziano do celów transportu i składowania materiałów pomosty poziome. Podczas wykonywania prac, pracownicy muszą być umocowani linkami do stałych elementów konstrukcji dachu.

Gruz z dachu opuszczać osłoniętymi rynnami. Po zakończeniu prac uprzątnąć gruz z placu budowy.

Podczas remontu stosować tylko te materiały, na które wydano aktualne Certyfikaty.

ANDRZEJ HIDER
INŻYNIER BUDOWLANY
Uprawn. do kier. i nadzoru
projekt. Arch. i budowl.
Nr BPUA/8345/13/79
uprawn. inżynierskie nr 5/04
96-316 Międzybórz, ul. Powiatowa 3
tel. (0-45) 855-7774, 855-81-01, 855-850-007

ZAKRES PRAC

**przy wymianie pokrycia dachu i robotach blacharskich
na budynku Gimnazjum w Rawie Mazowieckiej.**

Zakres prac na obiekcie przedstawia się następująco.

1. Roboty rozbiórkowe.

- Rozebranie pokrycia z blachy trapezowej na łatach.
- Ostrożny demontaż rynien dachowych / do odzysku- są nowe/.
- Rozebranie drewnianego łączenia.
- Rozebranie obróbek blacharski

2. Remont kominów.

- Rozebranie czapek żelbetowych na kominach.
- Rozbiórka kominów ponad dachem.
- Wykonanie nowych kominów z cegieł klinkierowych pełnych kl."25" na zaprawie cementowej M-7.
- Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych w remontowanych kominach.
- Oczyszczenie niedrożnych kanałów wentylacyjnych.
- Osadzenie w kominach ponad dachem kratki wentylacyjnych z PCV.
- Sporządzenie przez Kominiarza protokołu potwierdzającego drożność przewodów

3. Krycie dachu.

- Przymocowanie na wierzchu krokwi folii paroprzepuszczalnej.
- Przybicie do połaci dachowej kontrłat o przekroju 2,5x7cm i łat 4x5cm.
- Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką 38x18cm w koronkę podwójnie.
- Wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej gr,0,6mm pasa nadrynnowego szerokości 15cm i kominów szerokości 30cm.

- Osadzenie wyłazu dachowego o wymiarach 80x80cm w świetle ościeżnicy, Szklanego szybą bezpieczną P2.
- Montaż na dachu i kominach instalacji odgromowej z drutu ocynkowanego średnicy 8mm. Po zakończeniu prac wykonać pomiary i dostarczyć protokoły.
- Montaż zapór przeciwnieżywnych.
- Umocować zdemontowane wcześniej rynny PCV średnicy 15cm. Rynny osadzić na hakach z bednarki, bitych od góry w deskę okapową. Od góry rynny osłonić siatką nylonową.
- Uwzględnić zabezpieczenie odkrytych połączeń dachowych podczas prac remontowych grubą folią lub plandeką.

4. Prace towarzyszące.

- Wygrodzenie placu budowy.
- Wykonanie daszka zabezpieczającego nad wejściem do budynku.
- Wywóz gruzu na wysypisko.

W czasie wykonywania prac przestrzegać przepisów Bezpieczeństwa i Higieny pracy. Dotransportuj i składowania materiałów przewidziano wykonanie pomostów poziomych na dachu. Pracownicy wykonujący prace na wysokości, muszą być umocowani linkami do stałych elementów konstrukcyjnych dachu. Gruz z poziomu dachu opuszczać osłoniętymi rynnami. Po zakończeniu prac uprzątnąć poddasze oraz plac budowy. Przestrzegać zasadę, aby użyte do remontu materiały miały stosowne i aktualne Certyfikaty.

ANDRZEJ HIPER
INŻYNIER BUDOWLANY
Uprawn. do kierow. i nadzoru
projekt. archit. i konstr. nr 4
Nr BPUA/8346/13/79
uprawn. konstr. niest. nr 5/94
95-316 Miedzybórz, ul. Pomysłowska 3
tel.(0-46)6-5-37-74, 65-531-51, wcz. 613-21667

Opis przedmiotu zamówienia dotyczący budowy wejścia do budynku gimnazjum wraz z montażem windy oraz wymianą ogrodzenia znajduje się w projekcie technicznym (zał.)

Załącznik nr 2a

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

Roboty budowlane – remont więźby dachowej, wymiana pokrycia, roboty blacharskie w budynku szkoły podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- | | |
|--|------------|
| - kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości |zł/rg |
| - wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości |% |
| - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości | % |
| - wskaźnik narzutu zysków w wysokości | % |

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

*) na etapie składania ofert

KOSZTORYS OFERTOWY

Remont i impregnacja więźby dachowej nad budynkiem Szkoły Podstawowej w Rawie Mazowieckiej.

L p.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jedn	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0412-04	Wymiana podwalin 14x16cm	mb	212,1		
2.	KNR 4-01 0412-03	Wymiana krokwi kosзовych 12x20cm	mb	68,8		
3.	KNR 4-01 0412-01	Wymiana końca krokwi	szt	23		
4.	KNR 4-01 0412-02	Wymiana krokwi zwykłych 10x14cm	mb	81,6		
5.	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi deskami gr.32mm dwustronnie	mb	87,8		
6.	KNR 4-01 0610-01	Oczyszczenie drewna ze skruszonej warstwy zewnętrznej oraz grzybni i sznurów przy pomocy szczotek stalowych	m2	1297,91		
7.	KNR 4-01 0614-07	Odgrzybienie elementów więźby dachowej 2kr.Antox Z metodą smarowania pędzlem. Norma zużycia 0,84l/m2	m2	1297,91		
8.	KNNR 3 0701-02 analogia	Remont okienek dachowych /wole oka/ oraz dwukrotne pomalowanie lakierem koloryzującym	m2	5		
9.	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ognioochronna konstrukcji preparatem Intox P/poż. Za pomocą jednokrotnego				

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

		smarowania pędzlem. Zużycie 0,55kg/m2	m2	1281,04		
		Razem				

KOSZTORYS OFERTOWY

na remont i impregnację więźby dachowej nad budynkiem Gimnazjum w Rawie Mazowieckiej.

L p.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac.	Je dn	Ilość	Cena Jedn.	Wartość
1.	KNR 2-02 0408-02 analogia	Wykonanie dodatkowych jętek z drewna sosnowego o przekroju 7/14cm spinających krokwie nad słupami	m3	0,69		
2.	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi deskami gr.3,2cm dwustronnie przez nabicie desek na krokwie	mb	124,8		
3.	KNR 4-01 0610-01	Oczyszczenie drewna ze skruszonej warstwy zewnętrznej oraz grzybni i sznurów przy pomocy szczotek stalowych	m2	593,83		
4.	KNR 4-01 0614-07	Odgrzybienie elementów więźby dachowej- dwukrotnie Antox Z metodą smarowania pędzlem./Norma zużycia 0,84l/m2	m2	594,5		
5.	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ognioochronna konstrukcji preparatem Intox P/Poż. Za pomocą jednokrotnego smarowania pędzlem. Zużycie 0,55kg/m2	m2	555,9		
		Razem				

KOSZTORYS OFERTOWY

Wymiana pokrycia, roboty blacharskie nad budynkiem Szkoły Podstawowej Nr 1 w Rawie Mazowieckiej.

L p.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jed	Ilość.	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia dachowego z dachówki karpiówki - podwójnie	m2	1113,55		
2.	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	486,0		
3.	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej	m2	109,37		
4.	Wycena własna	Demontaż łąw kominiarskich	mb	12,0		
5.	KNR 4-01 0535-03 analogia	Demontaż rynien dachowych PCV średnicy 15 cm	mb	201,7		
6.	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie łąt dachowych	m2	1599,55		
7.	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów ponad dachem	m3	4,59		
8.	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka czapek kominowych	m2	4,05		
9.	KNR 2-02 0115-0101	Kominy z cegieł klinkierowych pełnych kl.25 na zaprawie cementowej M-7	m3	4,59		
10.	KNR 4-01 0310-03	Wykucie otworów w przewodach kominowych	szt	18		

11	KNR 4-01 0310-05	Sprawdzenie przewodów kominowych	mb	180,0		
12	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie przewodów kominowych	mb	118,8		
13	KNR 4-01 0310-04	Zamurowanie otworów w przewodach kominowych	szt	18		
14	Wycena własna	Dostarczenie protokołu kominarskiego potwierdzającego drożności przewodów kominowych	kpl	1		
15	KNR 4-01 0322-02 analogia	Osadzenie w przewodach kominowych krutek wentylacyjnych PCV	szt	28		
16	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowań przy kominach	szt	3		
17	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej przymocowana do konstrukcji dachu	m2	1599,55		
18	KNR 2-02 0410-04	Przybicie do połaci dachowej kontrłaty i łat	m2	1599,55		
19	KNR 2-02 0504-0401	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką 38x18cm w koronkę podwójnie łącznie z gąsiorami	m2	1599,55		
20	KNNR 2 0504-03	Obróbki blacharskie szerokości do 25cm z blachy miedzianej gr.0,6mm	m2	30,26		
21	KNNR 2 0504-04	Jw. lecz szerokości ponad 25cm	m2	99,36		
22	KNR 2-02 0526-0202 analogia	Osadzenie wyłazu dachowego szklanego szybą P2 o wymiarach 80/80cm	szt	5		
23	Cena rynkowa	Montaż instalacji odgromowej z drutu ocynkowanego średnicy 8mm na dachu krytym dachówką ceramiczną i				

		kominach 13szt. Wykonanie pomiarów, dostarczenie protokołów	mb	593,52		
24	Cena rynkowa	Zapory przeciwśnieżne na dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką	mb	157,3		
25	KNNR 2 0506-0121	Montaż rynien dachowych na hakach z bednarki, bitych do deski okapowej. Rynny PCV średnicy 15 z odzysku	mb	201,7		
26	Cena rynkowa	Zabezpieczenie rynien siatką nylonową	mb	201,7		
27	Cena rynkowa	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią lub plandeką podczas wykonywania prac na dachu	m2	1599,55		
28	KNR 4-01 0420-01	Wygrodzenie terenu wokół budynku	mb	193,0		
29	KNR 4-01 420-02	Wykonanie pomostów poziomych na dachu	m2	85,8		
30	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku	m2	45,0		
31	KNR 4-01 0108-13	Wywóz gruzu z rozbiórek na odległość 1km	m3	63,42		
32	KNR 4-01 0108-16	Dopłata za wywóz gruzu na dalsze 2 km	m3	63,42		
33	Wycena własna	Opłata za przyjęcie gruzu	m3	63,42		
		Razem				

KOSZTORYS OFERTOWY
na wymianę pokrycia dachu i roboty blacharskie
nad budynkiem Gimnazjum w Rawie Mazowieckiej.

L p.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jed	Ilość	Cena Jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	839,31		
2.	KNR 4-01 0535-03 analogia	Demontaż rynien dachowych PCV średnicy 15cm	mb	119,44		
3.	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie łat drewnianych o rozstawie ponad 24cm	m2	839,31		
4.	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy ocynk.	m2	17,92		
5.	KNR 4-01 0212-04	Rozebranie czapek kominowych	m2	7,98		
6.	KNR 4-01 0350-01	Rozbiórka kominów ponad dachem	m3	7,13		
7.	KNR 2-02 0115-0101 analogia	Kominy z cegieł klinkierowych pełnych kl."25" na zaprawie cementowej M-7	m3	6,56		
8.	KNR 4-01 0310-03	Wykucie przewodów w przewodach kominowych	szt	117		
9.	KNR 4-01 0310-05	Sprawdzenie przewodów kominowych	mb	929,2		
10	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie przewodów kominowych	mb	325,22		
11	KNR 4-01 0310-04	Zamurowanie przewodów kominowych	szt	92		

12	KNR 4-01 0322-02	Osadzenie w przewodach kominowych krutek wentylacyjnych PCV	szt	92		
13	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowań przy kominach	szt	8		
14	Wycena własna	Dostarczenie protokołów kominarskich potwierdzających drożność przewodów kominowych	kpl	1		
15	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej przymocowanej do konstrukcji dachu	m2	839,31		
16	KNR 2-02 0410-04	Przybicie na połaci dachowej kontrłaty i łat	m2	839,31		
17	KNR 2-02 0504-0401	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką 38x18cm w koronkę podwójnie łącznie z gąsiorami	m2	839,31		
18	KNNR 2 0504-03	Obróbki blacharskie szerokości do 25cm z blachy miedzianej gr.0,6mm	m2	17,92		
19	KNNR 2 0504-04	Jw. .lecz szerokości ponad 25cm	m2	12,07		
20	KNR 2-02 0526-0202 analogia	Osadzenie wylazu dachowego szklanego z szybą P2 o wymiarach 80/80cm	szt	2		
21	Cena rynkowa	Montaż instalacji odgromowej z drutu ocynkowanego średnicy 8mm na dachu krytym dachówką ceramiczną i kominach 8 szt. Wykonanie pomiarów i dostarczenie protokołów	mb	271,4		
22	Cena rynkowa	Zapory przeciwśnieżne na dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką	mb	116,0		

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

23	KNNR 2 0506-0121	Montaż rynien dachowych na hakach z bednarki bitych do deski okapowej. Rynny średnicy 15 PCV z odzysku	mb	119,44		
24	Cena rynkowa	Zabezpieczenie rynien siatką nylonową	mb	119,44		
25	Cena rynkowa	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią lub plandeką podczas wykonywania prac na dachu	m2	839,31		
26	KNR 4-01 0420-01	Wygrodenie terenu wokół budynku	mb	135,0		
27	KNR 4-01 420-02	Wykonanie pomostów poziomych na dachu	m2	81,0		
28	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściami do budynku	m2	40,0		
29	KNR 4-01 0108-13	Wywóz gruzu na odległość 1km	m3	17,63		
30	KNR 4-01 0108-16	Dopłata za wywóz gruzu na dalsze 2km	m3	17,63		
31	Wycena własna	Opłata za przyjęcie gruzu	m3	17,63		
		Razem				

Załącznik nr 2b

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

Roboty budowlane, sanitarne, elektryczne – budowa wejścia do budynku Gimnazjum nr 1 wraz z montażem windy

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- | | |
|--|------------|
| - kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości |zł/rg |
| - wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości |% |
| - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości | % |
| - wskaźnik narzutu zysków w wysokości | % |

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

*) na etapie składania ofert

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1 WEJŚCIE DO SZKOŁY						
1 d.1	KNR 2-01 0310-03	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład	m3	87.320		
2 d.1	KNR 2-01 0310-07	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład - dod.za każde dalsze 0.5m głębok. Krotność = 2	m3	87.320		
3 d.1	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m	m3	26.810		
4 d.1	KNR 2-01 0211-01	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km - wywóz nadmiaru ziemi	m3	60.510		
5 d.1	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV - wywóz nadmiaru ziemi Krotność = 18	m3	60.510		
6 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3	4.154		
7 d.1	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m	m3	2.484		
8 d.1	KNR 2-02 0238-01	Ściany oporowe żelbet. - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej	m3	2.250		
9 d.1	KNR 2-02 0239-03	Ściany oporowe żelbet.(część pionowa) o wys.do 3m i przekroju prostokątnym gr.do 20cm	m3	6.120		
10 d.1	KNR 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste gr.8 cm wys.do 3m - fundamenty pod schody	m2	4.400		
11 d.1	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grub.ścian j.w. Krotność = 22	m2	4.400		
12 d.1	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe, proste na płycie gr.8 cm	m2	7.140		
13 d.1	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe, - dodatek za każdy 1cm różnicy grub.płyty Krotność = 5	m2	7.140		
14 d.1	KNR-W 2-02 0101-06	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3	3.280		
15 d.1	KNR 2-02 0803-01	Tynki wewn.zwykłe kat.I wykon.ręcznie na ścianach fundamentowych z bloczków betonowych	m2	26.240		
16 d.1	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach fundamentowych betonowych szer.do 30cm	m3	0.820		
17 d.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t	0.112		
18 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zebrowane	t	1.144		
19 d.1	KNR 2-02 0603-07	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z abizolu R - pierwsza warstwa	m2	32.800		
20 d.1	KNR 2-02 0603-08	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z abizolu P - druga i nast.warstwa	m2	32.800		
21 d.1	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe pod ściany z Porothermu z papy zgrzewalnej	m2	3.280		
22 d.1	NNRNKB 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m2	43.730		

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

23 d.1	KNR 2-02 0126-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,błoczków i pustaków	szt	1.000		
24 d.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych I NP 120 mm	m	4.600		
25 d.1	KNR 2-02 0401-01	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie dachu płytami azbest.-cem. o rozp. 7.5m	m2	17.328		
26 d.1	KNR 2-02 0410-04	Olaczenie połaci dachowych latami 38x50mm,o rozst.ponad 24cm z tarcicy nasyc.	m2	17.328		
27 d.1	NNRNKB 202 0535-01	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekana dachówkową na łątach	m2	17.328		
28 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z folii polietylen.szerokiej poziome przy suficie podwieszonym	m2	17.328		
29 d.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.16 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2	17.328		
30 d.1	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi	m2	12.900		
31 d.1	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - zamocowanie listwy cokołowej	m	12.500		
32 d.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian z Porothermu i z bloczków betonowych	m2	56.850		
33 d.1	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	56.850		
34 d.1	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m2	43.730		
35 d.1	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 137 grubości 0,8 - 1,2 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	43.730		
36 d.1	KNR 0-23 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	5.800		
37 d.1	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m2	3.280		
38 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	4.830		
39 d.1	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	8.100		
40 d.1	KNR-W 2-02 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt	1.000		
41 d.1	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	3.000		
42 d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m3	4.450		
43 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m3	2.966		
44 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - parter	m2	12.910		
45 d.1	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m2	12.910		
46 d.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych M 20 gr. 4 cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa - poddasze	m2	12.910		

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

47 d.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - parter	m2	12.910		
48 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2	m2	12.910		
49 d.1	NNRNKB 202 2808-03	(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2	12.910		
50 d.1	NNRNKB 202 2810-03	(z.VI) Okładziny schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 4 mm	m2	24.270		
51 d.1	KNR 2-02 1209-01	Balustrady z rur ze stali kwasoodpornej	m	17.300		
52 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	2.041		
53 d.1	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4.800		
54 d.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych I NP 120 mm	m	4.800		
55 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka płoza betonowego wraz z innymi warstwami w piwnicy pod fundament szybu windowego o grub.ponad 15 cm	m3	1.875		
56 d.1	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych pod fundament szybu windowego o głębok.do 1.5 m w gr.kat. IV	m3	7.500		
57 d.1	KNR 4-01 0203-04	Wkowanie fundamentu żelbetowego pod szyb windy w piwnicy	m3	7.500		
58 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentu j.w. pręty żebrowane	t	0.275		
59 d.1	KNR 4-01 0212-03	Przekucie otworów w stropach żelbetowych dla szybu windowego	m3	5.400		
60 d.1	KNR 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne - obramowanie wykutych otworów w stropach	m3	1.800		
61 d.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie - zbrojenie wieńcy j.w.	t	0.080		
62 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane - zbrojenie wieńcy j.w.	t	0.126		
63 d.1	KNR 2-02 0114-01	Ściany szybu windowego .z cegieł pełnych na zapr.wap.lub cem.-wap. gr.1ceg.	m2	76.700		
64 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykle kat.III wykon.ręcznie na ścianach szybu windowego obustronne	m2	175.000		
65 d.1	KNR 2-02 0114-01	Ściany budynków wielokond.z cegieł dziurawek na zapr.wap.lub cem.-wap. gr.1ceg. - przy szybie windowym	m2	28.000		
66 d.1	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykle kat.III wykon.ręcznie na ścianach j.w. obustronne	m2	56.000		
67 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3	2.236		
68 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3	1.080		
69 d.1	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m2	2.050		
70 d.1	KNR 4-01 0711-01	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.) - na zamurowaniach i przekuciach	m2	12.000		

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

71 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	243.000		
72 d.1	kalk. własna	Dostarczenie i montaż windy systemowej dla niepełnosprawnych firmy GMV o wym. kabiny 140 x 150 cm - 3 przystanki	kpl	1.000		
73 d.1	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3	16.816		
74 d.1	KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 19	m3	16.816		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

1	Instalacje sanitarne					
1 d.1	KNNR 1 0209-02	Wykopy oraz przekopy wyk.na odkład koparkami przedsiębiorstwy o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. III	m3	48.000		
2 d.1	KNNR 1 0312-01	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką balami drewnianymi w gruntach suchych kat.I-IV; wykopy o szer. 1 m i głęb.do 3.0 m	m2	56.000		
3 d.1	KNNR 1 0214-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV	m3	48.000		
4 d.1	KNNR 8 0222-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr.150 mm w wykopie	m	5.000		
5 d.1	KNNR 8 0224-02	Demontaż wpustu żeliwnego piwnicznego o śr.100 mm	szt	1.000		
6 d.1	KNR 2-18 0501-02	podsyпка 10cm i obsypka 20cm - analogia do - Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grub.15 cm	m2	24.000		
7 d.1	KNNR 4 1314-01	Kanały z rur żeliwnych kielichowych uszczelnianych zaprawą cementową o śr. 100 mm	m	3.000		
8 d.1	KNNR 4 1323-01	Kształtki żeliwne kielichowe uszczelniane zaprawą cementową o śr. 100 mm	szt	5.000		
9 d.1	KNNR 4 0216-02	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm	szt.	1.000		
10 d.1	KNNR 4 1209-01	Rura ochronna na kanale sanitarnym fi 150 - analogia - Przeciaganie rurociągów przewodowych o śr.nominalnej 100-300 mm w rurach ochronnych	m	12.000		
11 d.1	KNNR 4 1209-01	Rura ochronna na kanale deszczowym fi 300 - analogia - Przeciaganie rurociągów przewodowych o śr.nominalnej 100-300 mm w rurach ochronnych	m	12.000		
Wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

SZKOŁA INWEST

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
SZKOŁA PODSTAWOWA NR1 - ROBOTY ELEKTRYCZNE								
1 INSTALACJE ELEKTRYCZNE - TABLICE I LINIE ZASILAJĄCE, OPRZEWODOWANIE								
1	KNR-W 5-08	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podł. gips-gazobeton -	aparat					
d.1	0401-02							
	999	-- Robocizna --	r-g					
	6801599	-- Materiały -- śruby podkładki i nakrętki	kg					
Razem pozycja 1							1.000	
2	KNR 5-08	Mocowanie na gotowym podłożu obudowy zamykanej przeszkłonej z FR 100 - WYŁĄCZNIK DŹWIGU	szt.					
d.1	0402-06							
	999	-- Robocizna -- 0.36*0.955=	r-g					
	7099999	-- Materiały -- FR100 W OBUDOWIE P.T.-PRZESZKŁONEJ	szt.					
Razem pozycja 2							1.000	
3	KNR 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m					
d.1	1001-01							
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 3							50.000	
4	KNR 5-08	Rury winidurowe o śr. do 22 mm układane p.t.	m					
d.1	0107-02							
	999	-- Robocizna -- 0.1089*0.955=	r-g					
	7580099	-- Materiały -- rury winidurowe 22	m					
	0000000	materiały pomocnicze	%					
Razem pozycja 4							30.000	
5	KNR 5-08	Rury winidurowe o śr. do 37 mm układane p.t. w betonach w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m					
d.1	0108-02							
	999	-- Robocizna -- 0.1254*0.955=	r-g					
	7580099	-- Materiały -- rury winidurowe 28	m					
	0000000	materiały pomocnicze	%					
Razem pozycja 5							12.000	
6	KNR 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr.rury do 25 mm	otw.					
d.1	1003-11							
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 6							5.000	
7	KNR 5-08	Przew.kablowe LgY 16 mm2 bez mocowania	m					
d.1	0212-03							
	999	-- Robocizna -- 0.0581*0.955=	r-g					
	7959999	-- Materiały -- LgY 16 mm2	m					
	0000000	materiały pomocnicze	%					
Razem pozycja 7							35.000	
8	KNR 5-08	Przewod YDY4x1,5mm2 układany w tynku	m					
d.1	0209-02							

- 2 -

Norma PRO Wersja 4.01, Marzec 2003 r. Licencja: 37337 dla P

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

SZKOŁA INWEST

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999	-- Robocizna -- 0.0451*0.955=	r-g					
	7910899 0000000	-- Materiały -- YDY4x15mm2 materiały pomocnicze	m %					
Razem pozycja 8							30.000	
9	KNR 5-08 d.1 0210-01	Przewody YDY3x1,5 mm2 układane w gotowych brzdach bez zaprawia- nia brzd	m					
	999	-- Robocizna -- 0.0572*0.955=	r-g					
	7959999 0000000	-- Materiały -- YDY3x1,5 mm2 materiały pomocnicze	m %					
Razem pozycja 9							55.000	
10	KNR 5-08 d.1 0208-10	Przewody kabelkowe LgY 25mm2	m					
	999	-- Robocizna -- 0.0528*0.955=	r-g					
	7959999 0000000	-- Materiały -- LgY25mm2 materiały pomocnicze	m %					
Razem pozycja 10							55.000	
11	KNR 5-08 d.1 0101-02	Montaż uchwytów pod rury winiduro- we układane pojedynczo z przygoto- waniem podłoża mechanicznie - przy- kręcenie do kołków plastikowych w podłożu gipsowym, gazobetonowym	m					
	999	-- Robocizna -- 0.1916*0.955=	r-g					
	8990499 7598999 0000000	-- Materiały -- kołki rozporowe plastikowe uchwyty materiały pomocnicze	szt szt %					
Razem pozycja 11							12.000	
12	KNR 5-08 d.1 0608-01	Układanie bednarki w kanałach lub tu- nelach luzem - bednarka do 120mm2	m					
	999	-- Robocizna -- 0.1602*0.955=	r-g					
	1120099 0000000	-- Materiały -- bednarka ocynkowana 25x4 materiały pomocnicze	m %					
	72121	-- Sprzęt -- spawarka elektryczna transformatoro- wa do 500 A	m-g					
Razem pozycja 12							15.000	
13	KNR 5-08 d.1 0620-01	Montaż na rurach uchwytów uziemia- jących skręcanych śr. do 100mm	szt.				4	
	999	-- Robocizna -- 1.61*0.955=	r-g					
	1120099 1343599 0000000	-- Materiały -- bednarka ocynkowana śruby, podkładki, nakrętki materiały pomocnicze	kg kg %					
Razem pozycja 13							4.000	
14	KNR 4-03 d.1 1012-01	Zaprawianie brzd o szer. do 25 mm	m					

- 3 -

Norma PRO Wersja 4.01, Marzec 2003 r. Licencja: 37337 dla P

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

SZKOŁA INWEST

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn	Ilość	Wartość
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 14								320.000
15	KNR 4-03 d.1 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m³					
	999	-- Robocizna --	r-g					
	1700301 0000000	-- Materiały -- zaprawa gipsowa materiały pomocnicze	t %					
Razem pozycja 15								0.010
16	KNR 5-08 d.1 0504-03	Montaż opraw - plafonier na zewnątrz	szt.					
	999	-- Robocizna -- 0.33*0.955=	r-g					
	7304799	-- Materiały -- oprawy żarowe zwykłe do przykręcania	szt					
	7350599 0000000	żarówki materiały pomocnicze	szt %					
Razem pozycja 16								3.000
17	KNR 5-08 d.1 0504-03	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych przykręcanych, końcowych - w szachcie windy	szt.					
	999	-- Robocizna -- 0.33*0.955=	r-g					
	7304799 7350599 0000000	-- Materiały -- PF100 żarówki materiały pomocnicze	szt szt %					
Razem pozycja 17								3.000
18	KNR 5-08 d.1 0511-07	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłóvkowych z blachy stalowej z kloszem lub rastrem zawieszanych 4x20W - końcowych TBS	szt.					
	999	-- Robocizna -- 0.66*0.955=	r-g					
	7302999 7350499 0000000	-- Materiały -- TBS418 świetłóvk materiały pomocnicze	szt szt %					
Razem pozycja 18								3.000
19	KNR 5-08 d.1 0402-02	instalacja modułu bateryjnego w oprawie N/E	szt.					
	999	-- Robocizna -- 0.22*0.955=	r-g					
	7099999 1511711	-- Materiały -- Mod.awaryjny - 2godz. farba olejna nawierzchniowa szara	szt dm³					
Razem pozycja 19								1.000
20	KNR 5-08 d.1 0301-19	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w gazobetonie	szt.					
	999	-- Robocizna -- 0.0484*0.955=	r-g					
Razem pozycja 20								1.000

- 4 -

Norma PRO Wersja 4.01, Marzec 2003 r. Licencja: 37337 dla P

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

SZKOŁA INWEST

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
21	KNR 4-03	Mechaniczne wykonanie ślepych	otw.					
d.1	1009-03	otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu ceglanym						
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 21								1.000
22	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączni-	szt.					
d.1	0307-02	ków instalacyjnych podtynkowych jed- nobiegunowych, przycisków w pus- ce instalacyjnej z podłączeniem						
	999	-- Robocizna -- 0.165*0.955=	r-g					
	7519999	-- Materiały --	szt					
	0000000	łączniki instalacyjne materiały pomocnicze	%					
Razem pozycja 22								1.000
2 POMIARY ELEKTRYCZNE								
23	KNR 4-03	Podłączenie przewodów pojedyn-	pod-					
d.2	0901-01	czych do 2,5 mm2 w powłoce polwini- towej pod zaciski lub śruby	łącz.					
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 23								24.000
24	KNR 4-03	Podłączenie przewodów pojedyn-	pod-					
d.2	0901-04	czych do 25 mm2 w powłoce polwini- towej pod zaciski lub śruby	łącz.					
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 24								22.000
25	KNR 4-03	Sprawdzenie punktu odbioru energii	pkt.					
d.2	1201-03							
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 25								4.000
26	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1- fazowego obwodu elektrycznego nis- kiego napięcia	po-					
d.2	1202-01		miar.					
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 26								2.000
27	KNR 4-03	Pierwszy pomiar uziemienia ochron- nego lub roboczego	po-					
d.2	1205-01		miar.					
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 27								1.000
28	KNR 4-03	Następny pomiar uziemienia ochron- nego lub roboczego	po-					
d.2	1205-02		miar.					
	999	-- Robocizna --	r-g					
Razem pozycja 28								3.000
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

**Roboty budowlane, drogowe – wymiana ogrodzenia i budowa traktu
pieszo/jezdnego do budynku Gimnazjum nr 1**

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- | | |
|--|------------|
| - kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości |zł/rg |
| - wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości |% |
| - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości | % |
| - wskaźnik narzutu zysków w wysokości | % |

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

*) na etapie składania ofert

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

2	WYMIANA OGRODZENIA					
75 d.2	KNR 2-02 1802-03 analogia	Ogrodzenie z siatki wys.1.5 m w ramach - DEMONTAŻ	m	172.000		
76 d.2	KNR 2-02 1808-03 analogia	Wrota z furtkami wys.1.8 m szer.wrót 3 m i furtki 1 m z siatki w ramach stal.na got.słupkach bez pasa dolnego z blachy - DEMONTAŻ	kpl.	2.000		
77 d.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek betonowych na słupach i cokole ogrodzenia	m2	69.500		
78 d.2	KNR 4-01 0349-01	Rozebranie słupów i cokołu ogrodzenia murowanych z cegieł	m3	51.200		
79 d.2	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy istniejącym fundamencie ogrodzenia dla umożliwienia jego rozbiórki o głębok.do 1.5 m w gr.kat. IV	m3	103.200		
80 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka fundamentów betonowych ogrodzenia niezbrojonych o grub.ponad 15 cm	m3	51.600		
81 d.2	KNR 2-02 1801-01	Cokoły ceglane 0.25x0.25 m z cegły klinkierowej wraz z fundamentem betonowym	m	172.000		
82 d.2	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie cokołu zaprawą cement.,niebarwiona	m2	86.000		
83 d.2	KNR 2-02 0923-04	Spadki z zaprawy cementowej na cokole z cegły klinkierowej pod wyłożenie kształtkami ceramicznymi	m2	46.460		
84 d.2	KNR 2-02 0923-03	Wyłożenie cokołów ogrodzeniowych kształtkami ceramicznymi	m	172.000		
85 d.2	KNR 2-02 0211-01	Rdzenie żelbetowe B-20 w słupach ogrodzeniowych z cegły klinkierowej	m3	0.252		
86 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie - zbrojenie rdzeni	t	0.015		
87 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane - zbrojenie rdzeni	t	0.100		
88 d.2	KNR 2-02 1802-02 analogia	Ogrodzenie z pręseł z profili stalowych na słupkach żeliwnych obsadz.w gniazdach cokołów	m	172.000		
89 d.2	KNR 2-02 1808-03	Wrota z furtkami wys.1.8 m szer.wrót 3,55 m i furtki 0,95 m z profili stalowych	kpl.	1.000		
90 d.2	KNR 2-02 1808-03 analogia	Wrota wys.1.8 m szer.wrót 3,55m z profili stalowych	kpl.	1.000		
91 d.2	KNR 2-31 0810-02 analogia	Rozebranie nawierzchni z kostki przy rozbieranym ogrodzeniu [pas szerokości 0,50 m]	m2	86.000		
92 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej w miejsce uprzednio rozebranej [kostka z odzysku]	m2	86.000		
3	ROBOTY DROGOWE					
93 d.3	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta	m2	154.000		
94 d.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV	m2	154.000		
95 d.3	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2	154.000		
96 d.3	KNR 2-31 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 17	m2	154.000		
97 d.3	KNR 2-31 0109-01	Podbudowa betonowa z dylatacją - grub.warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m2	154.000		
98 d.3	KNR 2-31 0109-02	Podbudowa betonowa z dylatacją - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszczeniu Krotność = 8	m2	154.000		

Przetarg nieograniczony na wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

99 d.3	KNR 2-31 0302-04	Nawierzchnia z kostki granitowej o wys. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	154.000		
100 d.3	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m	35.000		
101 d.3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	3.150		
102 d.3	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m	35.000		
103 d.3	KNR 2-01 0211-01	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsiębiornymi 0.15 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - wywóz ziemi z korytowania i rowków pod ławę i krawężniki	m3	64.750		
104 d.3	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV - wywóz ziemi j.w. Krotność = 18	m3	64.750		

Zbiorne zestawienie kosztorysów

L.p	Zakres	netto	brutto
1	Roboty budowlane – remont więźby dachowej, wymiana pokrycia, roboty blacharskie w budynku szkoły podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1		
2	Roboty budowlane, sanitarne, elektryczne – budowa wejścia do budynku Gimnazjum nr 1 wraz z montażem windy.		
3	Roboty budowlane, drogowe – wymiana ogrodzenia i budowa traktu pieszo/jezdnego do budynku Gimnazjum nr 1		
	RAZEM		

Słownie razem brutto:

.....

Załącznik nr 3

**Burmistrz Miasta
Rawa Mazowiecka**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie robót remontowo budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej oferujemy wykonanie w terminie od 23.06.2008 roku do dnia 25.08.2008 roku robót budowlanych zgodnie z kosztorysem ofertowym w cenie netto zł

Podatek VAT % zł

Cena brutto za wykonanie w/w robót wynosi zł
słownie złotych

3. Udzielamy lat gwarancji na pełen zakres zamówienia.

4. Warunki płatności do 30 dni od daty wystawienia faktury sporządzonej na podstawie protokołu o bezusterkowym odbiorze robót.

5. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi i dokonaliśmy wizji w terenie.

Do dokumentów nie wnosimy zastrzeżeń .

6. Informujemy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do terminowego zawarcia umowy.

7. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na zawartych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Oferta zawiera stron kolejno ponumerowanych od nr do nr

....., dn.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Zgodnie z art.22 Ustawy z dnia 29.01.2004r – prawo zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 09.02 2004r Nr 19, poz. 177) Oświadczamy, że :

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia,
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych.

.....
data

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

Informacja

Bank

.....
..... niniejszym zaświadcza,
nazwa i adres Banku

iż Firma.....
nazwa i adres Firmy

posiada podstawowy rachunek w tutejszym oddziale Banku w
....., który wg stanu na dzień dzisiejszy nie jest obciążony
siedziba oddziału

tytułem egzekucyjnym i którego obsługa przebiega prawidłowo.

Firma posiada na rachunku wolne środki finansowe w kwocie..... PLN
i/lub bieżącą zdolność kredytową na łączną kwotę min. PLN

.....
podpis i pieczęć Banku

Uwaga:

Dopuszcza się przedstawienie niniejszej informacji także na druku firmowym banku, pod warunkiem, że zawierać ona będzie wszystkie elementy wymagane niniejszym wzorem.

WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich 5 lat (2003 - 2007) zrealizowaliśmy **następujące roboty ogólnobudowlane.**

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały należycie (z podaniem kwot).

Nazwa i adres inwestora	Opis dostaw, usług lub robót	Wartość	Termin realizacji

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

WYKAZ

pracowników, którzy będą kierować robotami wchodzącymi w zakres zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Nr uprawnień
1.		Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych	
2.			

Do niniejszej oferty załączono dokumenty potwierdzające kwalifikacje w/w osoby

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

Projekt Umowy

U M O W A

zawarta w dniu2008 r. w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:
Gminą Miasto Rawa Mazowiecka, reprezentowaną przez:
Eugeniusza Góraj – Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka, zwaną dalej "Zamawiającym",
a.....
.....,
zwanym (zwaną) dalej "Wykonawcą", o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej**

2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania i odbioru robót stanowiących przedmiot umowy określony został w przedmiarach robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia
pt.: „Wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej”

3. Integralną część umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia
pt.: „Wykonanie robót remontowo - budowlanych w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej” oraz oferta Wykonawcy złożona w tym postępowaniu o zamówienie publiczne.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.

§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają następująco:

1/ rozpoczęcie robót - na dzień : **23 czerwca 2008 roku**

2/ zakończenie robót - na dzień: **25 sierpnia 2008 roku.**

§ 4.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w dniu podpisania umowy.

§ 5.

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzić będzie:

Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art.25 i 26 ustawy Prawo Budowlane.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Kierownik budowy

.....

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto
słownie:.....

..... Ustalone wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług /VAT/

2. Ustalone przez strony wynagrodzenie jest niezmiennie i nie podlega ono waloryzacji.

§ 7.

1. Wykonanie przedmiotu umowy rozliczone będzie nie więcej niż **trzema** fakturami częściowymi obejmującymi określone grupę robót i **fakturą końcową**.

Zakres robót rozliczany fakturami częściowymi określi harmonogram uzgodniony przez strony umowy.

2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.

3. Faktury (częściowe, końcowa) płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy
w terminie do 30 dni, licząc od daty jej otrzymania.

4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych i końcowej za wykonanie przedmiotu umowy będzie odpowiednio protokół bezusterkowego odbioru częściowego; końcowego robót, podpisany przez strony umowy.

5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru (częściowego, końcowego) wpisem do dziennika budowy.

6. Zamawiający dokona odbioru (częściowego, końcowego) robót w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i kompletności dokumentów odbiorowych.

7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.

Wszelkie czynności podczas wykonywania odbioru, terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek będą zawarte w protokole odbioru.

8. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.

9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, potrącając ten koszt z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć plac budowy od wszystkich ryzyk budowy i w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy przedstawić inspektorowi nadzoru stosowne polisy ubezpieczeniowe.

2. Od chwili protokolarnego przejęcia placu budowy do czasu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.

3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie na własny koszt usuwał i składował wszelkie odpady, śmieci oraz niepotrzebne urządzenia, a po zakończeniu robót uprządkuje teren budowy.

§ 9.

1. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody, odprowadzenia ścieków, energii elektrycznej, w okresie realizacji robót na podstawie wskazań liczników Zamawiającego.

Rozliczenie za zużyte media następować będzie na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego po otrzymaniu rachunku od dostawcy mediów. Wykonawca jest obowiązany dopuścić na teren budowy przedstawicieli dostawców mediów celem spisania stanów liczników.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na placu budowy.

§ 10.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i środków transportu.

2. Zastosowane przez Wykonawcę materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znaki bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

3. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania dokumentów, o których mowa w ust.2 oraz przedstawienia badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów.

4. Wykonawca przy odbiorze przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty na zastosowane materiały.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych oraz uzyskać jego akceptację co do konieczności ich wykonania w formie wpisu do dziennika budowy i protokołu konieczności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, to na żądanie inspektora nadzoru jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.

3. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.

§ 12.

1. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Wykonawca wykona te roboty po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i uzgodnieniu z nim zakresu robót dodatkowych, na podstawie dodatkowej umowy.

2. Roboty dodatkowe, których wykonanie będzie konieczne dla zrealizowania przedmiotu umowy wycenione będą przy użyciu tych samych czynników cenotwórczych, które Wykonawca zastosował sporządzając ofertę, która stała się podstawą do spisania niniejszej umowy.

§ 13.

Dla zapewnienia wykonania robót w sposób i w terminach zgodnych z umową, Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które ustala się następująco:

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust.1, co stanowi kwotę(słownie:).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie w
.....
3. 70 % kwoty zabezpieczenia, gwarantującej zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 14.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Strony ustalają, iż uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasną po upływie 3 miesięcy po zakończeniu gwarancji.

§ 15.

1. W razie wystąpienia wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający usunie usterek na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi.
4. Po zakończeniu okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych wad i usterek strony umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

§ 16.

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
- 1/ z tytułu niewykonania przedmiotu umowy - w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy
 - 2/ z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa §6 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 pkt 2 umowy,
 - 3/ z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek, z zastrzeżeniem § 7 ust.9 umowy,
 - 4/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu umowy w stosunku do terminu przewidzianego na wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 3 pkt 2 umowy przekracza 30 dni.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy, które wpłyną na wzrost obciążeń finansowych zamawiającego wobec osób trzecich – w tym banków.

§ 17.

Wykonawcy przysługuje prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1/ za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

2/ za opóźnienie w odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

§ 18.

W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art.145 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy.

§ 19.

1.W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygania problemów strony będą je rozstrzygać niezwłocznie.

2.Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygane będą na drodze sądowej. Do rozstrzygania sporów sądowych właściwy jest Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 20.

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 22.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: